

南通卫生学校.老年护理实训室室内设计施工图

施工规范说明

- A. 样品提交与放样工程

一. 样品提交，施工单位开工前需要打样的产品，要求一式三份。

1. 机电工程部分需要依据设计要求制作的小样

A. 空调回风口实样。要求长度50cm。

B. 空调回风口实样。要求长度50cm。

2. 玻璃工程部分需要依据设计要求制作的小样

A. 设计图纸中标明的各种规格型号的玻璃及镜子实样。要求10cm×10cm大小。

B. 玻璃（镜子）之间平面或转角对接的实样。要求10cm×10cm大小。

3. 木做及固定家具工程部分需要依据设计要求制作的小样

A. 设计图纸中标明的各种饰面板及木皮的实样。要求50cm×50cm大小。

B. 木饰面固定家具转角的实样。要求20cm×20cm大小

4. 涂料工程部分需要依据设计要求制作的小样

A. 设计图纸中标明的各种涂料（包括乳胶漆，混水漆，木饰面漆）的实际完成效果实样。要求要求20cn×20cm大小。

5. 照明工程部分需要依据设计要求制作的小样

A. 设计规范中标明的各种规格形式的照明灯具的实样。要求各提供一组做成展架，可以接通电源试光。

6. 石材及砖类工程部分需要依据设计要求制作的小样

A. 设计图纸中标明的各种规格形式的石材实样。要求50cm×50cm大小。

B. 设计图纸中标明的各种规格形式的砖材实样。要求整块大小。

C. 石材磨边及切角的实样。要求长度20cm。

D. 石材之间平面或转角对接的实样。要求20cm×20cm大小。

7. 金属件工程部分需要依据设计要求制作的小样

A. 设计图纸中标明的各种规格形式的金属实样。要求10cm×10cm大小。

B. 各种规格金属板转角及折边实样。要求长度20cm。

8. 施工方完成上述各产品打样后，小样经甲方、设计方、监理方确认后，进行封样。并统一放置工地现场或附近设立的单独的材料样板存放室。
- 二. 放样工程

1. 施工厂商应于施工前，以墨笔按图面规定的尺寸在施工现场按1:1的比例将图纸中包含得装修修物的位置全部标示出来，做为施工之依据，并提请业主和设计单位以及涉及相关系统配合的厂商进行验收，经确认无误后方可施工。

2. 放样内容：

a. 唯一水平基准线；

b. 天花完成面位置；

c. 地坪完成面位置；

d. 墙面装修完成面位置；

e. 新增隔墙完成面位置

f. 固定家具完成面位置；

g. 活动家具摆放位置；

h. 各种机电端口完成面位置；

i. 空调机吊装位置，主风管及排风箱吊装位置

j. 插座开关完成面位置；

k. 其它设备系统放置位置

3. 测量放线定位需采用先进的高精度红外线水平仪。依据及业主提供设计图纸进行定位，确立各隔墙交点作为施工轴线控制点，将所有控制点延伸至上墙上的适当位置，标注于墙上。

4. 施工单位完成上述放样工作后，甲方、设计方、监理方至工地现场确认无误后，方可正式进入下道施工流程。

B. 机电工程

1. 施工单位需于施工前三天内依据由专业机电设计出具的强弱弱电系统配置图，规划并提出现场所有机电设备位置及其实际配置相对应的回路是否与装修面有所冲突，并经业主及设计单位确认后方得施工。弱电系统：POS、网络、音响、电话等配布布线须专业厂商确认后由专业施工单位负责施工。

2. 所有管线及线槽桥架均应固定于结构上，并排列整齐，依图面规定位置出线，出线口应装置出线盒并套置软管。转角需使用过渡盒联接，符合施工及验收规范。吊杆的间距不大于1.2M，遇有灯盒或接线盒的部位，在盒的两端100MM处均设吊杆。

3. PVC线管采用中材品牌，确保品质。

4. 电线电缆（国标）采用北京/上海品牌。

5. 穿线管径（电源线/弱电皆同）：容纳线径之总合应小于管径之1/3。

6. N.B.F应装置于电箱内，面板及箱门均应装妥，并标示各回路控制范围。

7. 所有灯具管线均应采用耐热线。

8. 施工时工具操作使用的电源回路或开关等设施损坏时，须由施工单位负责复原或赔偿。

9. 空调主机位置确认后，须配合空调设置室内机和室外机电源出口。

10. 动力电盘位置由施工单位与业主在现场协调确定放置位置。

11. POS系统前后台线路配置：①前台电源：三孔插座3*200W 通讯传输线：RS232，9℃，前公，1对1接线。

②后台、电源：三孔插座4*300W 通讯传输线：RS232，9℃，后母，1对1接线。

12. 所有电灯、开关、插座及出线口具体位置如与本图不符，请设计单位确认后，由施工单位现场修改。

13. 施工单位应勘验现有供电量，针对实际设备，照明等用电需求予以计算评估，实施增设或调整。

14. 施工单位责任施工。

C. 空调工程

1. 所有主机、风管、出回风口之施工正确位置如与设计图不符时，由空调施工厂商负责现场协调修改，经设计单位确认后方得施作。

2. 空调厂商应勘查现况，进行套图工作，提供相关空调设备放样位置尺寸、规格、安装高度、走线方向及绘制施工图，并经业主及设计单位确认后方可施作。

3. 本工程含新鲜空气工程（需含定时开关）及抽风设备。

4. 空调维修口完成面与天花板齐平留自然缝，具体位置需根据图面设计要求确认后方可施工。

5. 空调清机空调标准系统，分离式冷暖两用空调系统，品牌由业主决定，主机位置的安置须经业主及设计单位确认后方可施作。

6. 空调系统以上以建议为原则，施工厂商依图面设计及实际需求给予评估计算，推荐经济合理的系统，经业主及设计单位确认后方可施工。

7. 空调施工厂商责任施工，符合施工及验收规范，并满足设计要求。
- ## D. 天花工程
1. 新天花部分为C50系列轻钢龙骨，单层9.5mm石膏板工法。卫生间采用轻钢龙骨9.5mm防水石膏板工法。厨房采用600*600MM铝扣板天花。

2. 板材V角收边，采用专用填缝材料处理，填缝材料为拉法基或BB填缝剂。

3. A/C维修孔，自然缝收边，不可采用倒T收口。施工工法须符合施工及验收规范，并满足设计要求。

4. 天花工程内订制吊灯由厂商安装，但装修施工单位须配合作业，提供与安装预埋钢吊架及木制底板，机电施工单位预埋管线并到位。

5. 封板之前，施工单位须做好隐蔽工程验收记录，顶棚上的电器配管、布线、位线、空调、消防管道、供水、暖管道、报警线路等都必须同步安装就位，并达到基本调试完毕的要求。

6. 吊杆采用D8镀锌内膨胀杆，间距不大于1.2M。主龙骨壁厚1.2MM，安装间距不大于1.2M，悬挑长度不大于0.3M。竖向中龙骨的间距为400MM，短向龙骨间距为600MM。龙骨安装采用专用吊挂件连接，并用拧紧螺丝上下卡牢，固定石膏板的龙骨应平整，无弯扭凸起现象，避免板材在接曲应力状态下固定。遇到风管穿越，吊杆间距不能满足施工规范时，应采用50*50角钢加固处理。顶棚起拱高度须符合施工规范规定。

7. 板与龙骨用镀锌自攻螺丝拧紧，自攻螺丝中距不得大于200mm，它与石膏板边距离，面纸密封的板边以10-15mm为宜，切割的板边以15-20mm为宜。螺钉应与板面垂直，石膏板接缝应留适当缝口嵌腻子，在板缝处用刮刀将嵌缝腻子嵌密实，晾干后再刮厚3mm宽50-60腻子，随即贴上进口防裂带，用刮刀顺着纸带方向刮压，使腻子均匀地挤出纸带，接缝处应清理干净平滑。

8. 安装双层石膏板时，面层板与基层板的接缝应错开，不得在同一根龙骨上接缝。

9. 石膏板的阳角均应采用金属护角条护角，并用弹性腻子批固。

10. 铝扣板天花吊杆要求同上第六条，吊杆间距不能满足施工规范时，应采用50*50角钢加固处理。

11. 吊顶内木制龙骨或板材采用防火涂料满涂三道，满足消防要求。

12. 装面板前，调备安装的各种风口，喷淋等必须就位对中，安装和吊顶必须经验收合格后方可盖面板。

a. 设备与吊顶表面衔接要得体，安装要吻合。设备安装与吊顶安装需密切配合，发现差错及时纠正。

b. 在灯槽、灯带、挡玻璃和施工缝等节点部位，按施工详图安装，根据设计要求的不同材料做好封口处理，不得暴露。
- ## E. 隔间工程及防水
1. 厕所采用轻质隔墙。地面采用J-151弹性水泥作防水，厚度为1.5-2MM。墙面防水高度为1.3M，工法同地面。

3. 新作隔间与原有结构之连接处当间距使用专用抗裂接缝剂进行有效填补，并贴专用金属细带。

4. 安装沿地、沿顶龙骨：沿地、沿顶龙骨用射钉固定，射钉按中距0.6-1.0m间距布置，水平方向不大于0.8m，垂直方向不大于1.0m。操作时特别注意检查：沿顶、沿地龙骨要在同一垂直平面上。

5. 安装竖向龙骨：竖向龙骨与沿顶、沿地龙骨用拉铆钉双面上、下均铆固；柱体结构墙(柱)，一般采用射钉法，钉距≤1m。门窗洞口处应使用加强龙骨。如门大于80kg/扇时，应在门洞口处上、下加斜撑加固。

6. 安装横撑：在竖向龙骨上安装支撑卡与通贯横撑龙骨连接；在竖向龙骨开口面安装卡托与横撑连接；安装墙内管线：在罩面板铺钉之前，要敷设墙内的暗管线；填装墙内的隔音材料为100K系数隔音棉。

7. 石膏板固定：自攻螺丝与石膏板边缘的距离不得小于10mm，也不得大于16mm，在紧固时，石膏板必须与骨架打牢，钉距：板边为200mm，板中为300mm。

8. 接缝。石膏板对接时要自然靠紧，但不能强压就位；板的对接缝要按1/2错开，墙两面的接缝不能落在同一根龙骨上；如采用双层板，第二层板的接缝不能与第一层的接缝落在同一竖龙骨上。

9. 新砌隔墙与老墙面的交接处粉砌之前应采用钢丝网固定，钢丝网宽度不小于350MM，AD胶固定于墙面，确保粉刷后不会发生开裂现象。新砌隔墙砌筑，在老墙面位置应埋入6MM钢筋，间距500MM，埋入深度不小于100MM。石膏板的阳角均采用金属护角条护角，并用弹性腻子批固。
- ## F. 玻璃工程
1. 玻璃装饰面安装前，要出翻样图。翻样图根据设计图确定规格、尺寸、立面布置，结构连接构造、玻璃尺寸、安装形式等内容。

2. 安装限位槽：限位槽采用1.0mm拉丝不锈钢，宽度应大于玻璃厚度2-4mm，槽深在20，以便注胶或垫胶垫。上部安装方法依据图纸施工，如未注明者，采用拉丝不锈钢槽的方式施工。

3. 玻璃（镜子）之间对接：除注明者外，大板玻璃及（镜子）采用密接处理，所有平面对接玻璃均为直角磨边，转角玻璃的接缝依设计图纸要求施作。

B. 木作工程

1. 所有木料均依照图面规定使用，除遇特殊情况不得任意变更。

2. 木料应充分干燥及无翘曲蛀孔，破损朽腐，且不含节疤，裂缝或其它足以影响其外表、强度及耐久性之缺点。

3. 木装隐蔽部分、木龙骨、板背及木饰面背面涂刷防火涂料三度，所有木构件与墙体接触面之防腐处理。

4. 所有饰面板均为33.6mm厚，即饰面切片厚度为30.6MM。

5. 所有胶合板、细木工板及饰面板均为绿色环保材料，符合国家强制性规定要求。

6. 所有柜体均采用环保绿色防潮三聚氨板，版面色彩依图纸要求（除设计注明者外）。
- ## H. 涂装工程
- 施工单位依设计要求、预先制作工程内各项涂料之颜色样本，经业主及设计单位确认后方得施作。
- ## a. 墙面、顶棚涂料施工
- 本工程室内墙面、顶棚饰面主要以内墙乳胶漆为主。
- ## A. 工艺流程
- 基层清理—>头角、凹部修补、干燥—>满批第三道腻子—>打磨—>第一道漆—>干燥—>修补—>打磨—>第二道漆—>修补打磨—>面漆
- ## B. 施工操作要点：
- 涂料施工前，应先用钢片灰刀将浮砂等污物刮干净，并用砂纸磨光，扫净，而后再进行施工。在使用涂料前，应先将该漆搅拌均匀，而后加适量的温度调稀，然后用排笔涂刷二道。一般墙面二道。第一道涂后干燥3-6小时。如墙面有不平之处时，应用该色涂料加老粉或耐墙粉，调制予以进行刮平，干后磨光，抹净，再涂第二道漆。混水调稀。对于质量要求较高的墙面，应第一道漆中可加入10-15%水调稀，第二道漆中可加5-8%根据墙面质量及设计要求，分别涂1-2道或2-3道涂料，以使质量达到优良。调配涂料时，不能用油漆或油墨调色，应用广告色等水性色彩调配。以免漆料变质。漏桶涂料时，要用适量温水调稀，而不能用有机溶剂乱调。不同型号涂料也最好不要相互混溶，以免出现质量差。刷涂料时，要用宽排笔从上向下纵行涂刷，每处来回涂刷次数不能过多，以免影响漆膜美观。喷涂料时，应先将上顶面喷好，而后再从上而下喷涂。在使用涂料的过程中，应边用边搅拌，以免颜料沉淀，造成颜色不均。涂料施工温度不得低于5度，天气过冷易易结冰，故要注意。
-（请不要使用大块的拼块粘贴在墙体上，除非能对该壁纸的特性很熟悉或施工中很难消除气泡的产生）。
- 一定要保证随时使用干燥且清洁的吸湿纱布来消除气泡和皱叠。涂抹粘合剂到被制壁纸的标准时间间隔的掌握非常重要。如果粘合剂过于潮湿，壁纸和丝绸就会有剥离。此时时间间隔受温度、湿度、以及粘合剂本身性质的影响。所以，建议在正式施工前，取一小块拼块做粘合测试，测试成功后再进行正式装饰。
-
- 福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP
(Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路699号B区12#3F
T:021-33762115 E-mail:furoto@163.com
- JOB NAME
- 南通卫生学校
- 老年护理实训室
- JOB NO.
- 160713
- DRAWING TITLE
- 施工说明
- SIZE DW BY 张雷
- DATE 16.07.15 SCALE
- SHEET NO.
- 0.02.1

e. 衔接缝处理

按以上的方法粘贴上第一块拼块后，拼块原有的边缘并没有修饰，直接粘贴第二块拼块，并叠置于第一块拼块之上。为了便于最后的镶边修饰，壁纸在边缘都多留出约1英寸的长度。从上到下都经过修边后，仔细地沿着第二块拼块的边缘削去多余边。仔细地从第一块拼块上取走削下的镶边并轻轻地设置衔接缝。在设置衔接缝时一定要避免在墙体上产生划痕。

f. 壁纸表面的护理（任选）

建议您完成壁纸的裱糊操作后使用WALL PAPER GLAZE进行壁纸的防水防尘表面处理。经过表面上光处理后的壁纸具有耐擦洗性。也可以选用其它的产品进行表面处理。通常情况下，建议您在正式操作前进行测试。

..... 在壁纸仍然处于潮湿状态时不要进行性表面上光处理。壁纸要保证绝对的干燥。

..... 建议用水稀释釉料，并且在壁纸上反复涂抹多次。否则釉料会很粘并且可能擦掉壁纸上的颜料。上釉后丝质面料会变得异常光亮。您可以自己决定在壁纸上涂抹釉料的层数。上釉的层数越多，面料就越光亮。通常，涂抹一两层釉料就足以使壁纸具有耐擦洗的性能。

..... 要使用高质量的滚筒或刷子快速地在壁纸上涂抹釉料。在同一位置不能两次涂抹釉料，因为这样就有可能擦掉拼块上的颜料。每次在辊子上不能涂抹太多的釉料。第釉料涂抹完后，稍等片刻，直到其充分干燥后再涂抹第二层釉料。如有需要，可涂抹第三层釉料。

H. 墙面铺贴工程

内墙面砖

一、 施工工艺流程

清洁墙面 （A） 排砖、弹分格线 粘贴面砖 勾缝 擦洗清理
（A）为湿润墙面基层抹灰、找平 或依据板底平整状况决定直接粘贴面砖。

二、 施工要点

- 1、瓷砖，釉面砖的品种、规格、图案和颜色应符合设计要求。
- 2、面砖镶贴牢固、无歪斜、缺楞掉角和裂缝等缺。
- 3、墙面应平整，阴阳角保持垂直和900角。
- 4、面砖镶贴表面平整、洁净、色泽协调一致。
- 5、五金配件、细目制品、卫生洁具与面砖的连接位置排列合理对称。
- 6、面砖接缝久饱满密实，宽窄均匀，颜色一致，平直美观，阴阳角处的砖压向正确。非整砖的使用部位适宜。
- 7、突出物周围用整砖割吻合，边缘整齐，墙裙、贴脸等上口平顺，突出墙面厚度一致。
- 8、面砖镶贴工程允许偏差和检验方法应符合表的规定。

室内镶贴面砖允许偏差和检验方法

项次项目允许偏差检验方法1表面平整1用2M靠尺和楔形塞尺检查2立面垂直1用2M托线板检查3阳角方正2用方尺和楔形尺检查4接缝平直1拉5M线检查，不足5M拉通线5墙裙上口平直1和尺量检查6接缝高低不允许用直尺和楔形塞尺检查7接缝宽度0.5用尺检查

I. 板块面层工程

a. 地砖

（一） 施工程序

清理基层弹线、做塌饼、冲筋 做找平层 铺地砖 擦缝 保养
（做找平层依据实际情况需求考虑是否施作）

（二） 施工要点

- 1、将水泥砂浆或混凝土基层清扫干净，并浇水润湿。
- 2、弹线，按楼地面标高留出地砖厚度做塌饼，做冲筋。
- 3、随拌随铺地砖，一般先由房间中部向四侧逐步铺贴，凡有柱子的厅，宜先铺柱子与柱子中间部分，然后向两边展开。所用地砖设前应浸水2~3h，取出阴干后再用。（依实际需求决定浸水），将地砖铺设前至砂浆层时应平整，（铺砖时，按线先铺纵、横定位带各相隔15-20块砖，然后从里往外退着铺定位带内地砖），将地面砖按控制线铺贴平整，密实并用批锤或木锤轻轻敲击平实。
- 4、地砖铺贴后次日，用同色专用填缝剂将缝眼上部擦平。
- 5、在拭净的楼地面上，用地线或美板复盖保护，2~3d内禁止上人。

三、 质量要求与验收标准

块料楼面面层的允许偏差和检验方法见表

序号块料面层名称允许高差（mm）1 2玻化砖等地砖、大理石板 仿古砖不允许 0. 5

地面工程质量要求

项次检查项目质量要求1板、砖面层空鼓地砖不得超过5%，（检查方法：中间空鼓或三角处空鼓一块算）2坡度需排除液体的地面倒反水或水不流向地漏者，本分项为不合格3面层板、砖面层表面整洁，颜色一致，接缝均匀。板砖材料不应裂缝

板块地面工程质量验收标准

项次实铺项目板（砖） 面层允许偏差（mm） 玻化砖、 陶瓷等砖大理石石板、花岗岩板1表面平整112缝格高低差113接缝高低差不允许-4踢脚板上口上平直5接缝宽度≤1≤1

b. 镜面大理石施工工艺

采用结晶操作程序，用料为石材高光镜面再造粉，用于云石镜面品处理，保护石材表面不受一般划伤，保持光亮镜面，防水，防腐蚀，比打蜡更易护理。

本品做湿法操作，在最短时间内再造石材高光镜面，用于处理由于磨损等原因造成失去光泽的石材表面。石面光亮如冰，极富层次感。不会产生钢丝棉而造成的石面划伤，不会使石面变色或留下黄锈，

具有防止污渍深入石材内层，增强抗磨和防划等功效。

操作：

- 1) 使用洗地机先将理石表面彻底清洗。
- 2) 用纯净水将结晶粉调成糊状，涂在铺设垫上。
- 3) 使用175转/分钟擦地机负重45KG开始研磨，操作期间保持地面湿润。
- 4) 当大理石表面结成为高光晶面后，用吸水机吸掉地面残留糊状物。
- 5) 过水吸干。
- 6) 用抛光垫抛光，使地面完全干燥，光亮如镜。
3. 石材的维护与保养：

一般来说，做过防护处理的石材，维护与保养可分为：

(1) 日常维护（每日）： 吸尘器吸过，再用抹布或拖把蘸清水擦拭即可，在有污垢的地方，使用抹布或拖把配合清洗剂的稀释液擦拭。

(2) 月间维护： 每两周到一月作一次，使用抹布或拖把配合清洗剂或SCI 多功能清除剂稀释液擦拭。

(注意：这时请勿使用一般市售的清洁剂清洗)
(3) 年间维护： 每半年到一年作一次，用清洗剂清除各种污垢，对抛光面石材（特别是大理石）可用石材保护剂或大理石抛光剂结合机器进行处理。

L. 傢俱工程

1. 所有家具制品应依照图面规定之尺寸施作，经设计单位指定之家具必须制作样品供设计单位确认后方得施作。

2. 施作前应提供图面规定之建材样品，如皮革、布料及木作色样经设计单位确认无误后方得施作。

I. 不锈钢工程施工工艺

1. 不锈钢门框、条带的施工

不锈钢的品种、质量、颜色、厚度应符合设计要求，并附有产品合格证。

不锈钢截板尺寸应准确，边角整齐光滑；搭接尺寸及方向、所有90度、135度阳角处折边应不锈钢板反面予以刨V槽至0.8mm，保证折边后的阳角折弧为直角边。

不锈钢门框及栏杆安装必须牢固、无倾斜且应顺直。不锈钢表面应平整、清晰、色泽协调、无变色、污染和显着的光泽受损处，接缝应平直宽窄均匀，颜色一致。阴阳角处的首件指接方向应正确。

2. 支承骨架（包括结构件）应进行防腐、防火、防锈处理。

J. 照明工程

1. 所有灯具规格如附件，灯具规范说明。

2. 灯具回路图位置仅供参考，所有电灯、开关、插座及出线口详细位置如与图面不符，经设计单位确认后由施工厂商修改。

3. 日光灯安定器置于木板上，应垫隔热反光铝质板板。

4. 灯具及灯泡等发热体，不得和易燃、易燃品接触。

5. 施工厂商应于灯具安装后配合设计单位调整光源落点位置。

K. 音响工程

1. 本音响图位置仅供参考，所有喇叭口之施工正确位置如与设计图不符时，由专业承包商负责现场协调修改，经业主与设计单位认可后方可施作。

0. 相关配合事项

1. 施工厂商于得标日后，第三个工作日，根据实际情况修正技术标准送施工组织设计，工程施工进度计划表等相关资料予业主及设计单位。

2. 施工厂商将每日收工后传真工程日记和特殊事项，或需变更追加减工程报表于业主与设计单位确认（务必以书面作业，以利各方单位作业及记录）

3. 本图为定案之设计图面，且经各单位签字确认，如欲变更设计须与业主及设计单位协商后方可施作。

4. 本工程中涉及的装修消防报审申办手续，由装修施工厂商负责向政府及上级主管部门申报，业主协助配合。

5. 本工程中涉及的建筑质安监报审申办手续，由装修施工厂商负责向政府及上级主管部门申报，业主协助配合。

6. 本工程中涉及的环保油烟处理，水质申办手续，由专业施工厂商负责向政府及上级主管部门申报，业主协助配合。

7. 本工程中涉及的户外广告招牌、门头突出造型及户外地坪施工申办手续，由业主负责向政府及上级主管部门申报，施工厂商协助配合。

8. 本工程中涉及的有线电视、宽带网络申办手续，由业主负责向政府及上级主管部门申报。

9. 本工程中涉及的卫生防疫部门\煤气\环保部门申办手续，由厨房专业厂商代业主负责向政府及上级主管部门申报，业主协助配合。

10. 消防报警系统与音响系统的结合由音响专业厂商提供切换开关，确保消防报警强制执行系统正常运行。

11. 本工程施工作业不包含项目为：

- a. 厨房设备购置与安装，二次配管由施工单位作业；
- b. 电力增容所涉及的相关设备安装由供电单位作业；
- c. 装饰画、摆设物的购置（安装由施工厂商承办）；
- d. 消防灭火器材购置。

P. 其它：

1. 施工单位须为本工程投保工程一切险及第三者责任险，施工单位应为所有雇员购买并维持所需的保险。此项保险容许被保险人数量在施工阶段根据承包单位雇员人数的增加而增加。

同时明确了为每一个被保险人投保所需缴纳的费用。施工单位还需为现场所有承包范围内的树木、苗木、草坪、建筑材料、机具、设备的损失购买所需的保险。保险期限为本工程竣工之日前的施工期。

2. 工地地址： **江苏省南通市经济开发区振兴东路288号**

3. 业主： **江苏省南通高等职业技术学院**
单位地址： **江苏省南通市经济开发区振兴东路288号**

电 话：
电 传：
联 系 人：

4. 设计单位： **上海福社实业有限公司**

单位地址： **上海市浦东新区川沙路6999号B区12#3F**

电 话：

手 机： **135-0743-4720**

传 真：
联 络 人： **张雷**



福乐多福祉事业（上海）
Furoto Welfare Group (Shanghai)
上海福祉实业有限公司

浦东新区川沙路6999号B区12#3F

T:021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

施工说明

SIZE

DW BY

张雷

DATE 16.07.15 SCALE

SHEET NO.

0.02.2

灯具图例说明表

分 类	符 号	名 称	规 范	备 注
嵌 灯		卤素嵌灯	见灯具规范 1	
		可调角度卤素嵌灯	见灯具规范 1	
		PLC嵌灯	见灯具规范 1	
投射嵌灯		CDM投射嵌灯	见灯具规范 1	
		PAR投射嵌灯	见灯具规范 1	
		卤素投射灯	见灯具规范 1	
投射灯		CDM投射灯	见灯具规范 1	
		PAR投射灯	见灯具规范 1	
		PLC投射灯	见灯具规范 1	
吸顶灯		导轨投射灯	见灯具规范 1	
		卤素吸顶灯	见灯具规范 1	
		PLC吸顶灯	见灯具规范 1	
地灯		卤素地灯	见灯具规范 1	
		LED地灯	见灯具规范 1	
		日光灯	见灯具规范 1	
串灯		LED	见灯具规范 1	
		氙气灯	见灯具规范 1	
		装饰壁灯	见灯具规范 1	
壁灯		踢脚壁灯	见灯具规范 1	
吊灯		装饰吊灯	见灯具规范 1	

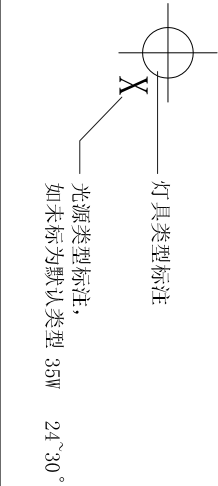
插座&开关图例说明表

分 类	符 号	名 称	规 范	备 注
		两眼插座	见机电规范图	
		三眼插座	见机电规范图	
		五眼插座	见机电规范图	
壁 插		防水插座	见机电规范图	
		开关插座	见机电规范图	
		特殊插座 (15A)	见机电规范图	
		网络插座	见机电规范图	
		电话插座	见机电规范图	
		POS插座	见机电规范图	
		有线插座	见机电规范图	
		五眼地面插座	见机电规范图	
地 插		网络地面插座	见机电规范图	
		电话地面插座	见机电规范图	
		POS地面插座	见机电规范图	
开 关		电源开关	见机电规范图	
		空调开关	见机电规范图	
		调光开关	见机电规范图	
		音控开关	见机电规范图	

其他图例说明表

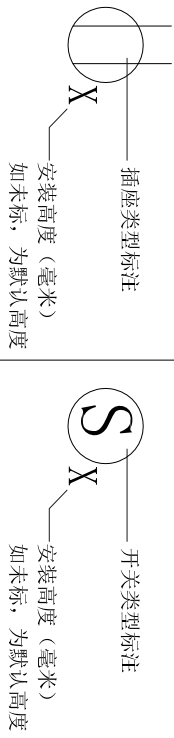
分 类	符 号	名 称	规 范	备 注
空 调		空调侧出风口	见机电规范图	
		空调侧回风口	见机电规范图	
		空调下出风口	见机电规范图	
设 备		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
配 电 箱		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
消 防		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
弱 电		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
给 排 水		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	
		空调下回风口	见机电规范图	

灯具光源图例说明



- 光源类型说明
- A 20W 8°~10°
 - B 20W 24°~30°
 - C 35W 8°~10°
 - D 35W 24°~30°
 - E 50W 8°~10°
 - F 50W 24°~30°
 - G 聚光

开关&插座图例说明



- 安装高度说明
- 默认高度350, 高度以地坪完成面
- 0标高处计算至插座面板中心
- 相邻插座之间面板相接
- 安装高度说明
- 默认高度1350, 高度以地坪完成面
- 0标高处计算至开关面板中心
- 相邻开关之间面板相接

注意事项:

- 关于卫浴设备的给水、粪管及电源配置, 须视产品形式提供, 由专业厂商提供专业图说。
- 厨房设备的给水及配置, 须另详专业厂商所提供的详细图说。



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路699号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

图例说明

JOB NO.	160713
DRAWING TITLE	
JOB NAME	南通卫生学校 老年护理实训室
SIZE	DW BY 张雷
DATE	16.07.15 SCALE
SHEET NO.	0.03.1



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

各单位通讯录

单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	
单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	

专业厂商通讯录

单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	
单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	
单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	
单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	
单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	
单位名称:	
联系人:	
电话:	
地址:	

类别	标 号	材 料 名 称	型 号	规格	材料提供厂商名称	防火等级	备 注
石材	ST-01	意大利米黄洞石					过门石
	ST-02	白色微晶石					窗台板
金属	MT-01	烤木纹漆铝方通	30*100mm				吊顶
	MT-02	定制白色铝板吊顶	600*1200mm				吊顶
	MT-03	拉丝不锈钢					
实木							
	WD-01	橡木复合地板					地面
	WD-02	木饰面					
镜子							
	MR-01						
磁砖	TL-01	米白防滑地砖	600*600*10				厨房/卫生间
	TL-02	米白墙砖	300*600*10				厨房/卫生间
漆面	PT-01	白色防水乳胶漆					天花、墙面
	PT-02	黑色防水乳胶漆					原始天花
玻璃	GL-01	钢化清玻					玻璃隔墙
	LP-01	亚克力灯片					吊顶
合成材料							
	SP-01						
特殊材料							
	FB-01	米白色窗帘					窗帘
窗帘							

注意事项:
1. 施工厂商回标时, 需备妥建材表内规定之样板一式两份 (含色样) 尺寸30×30CM (特殊规格除外), 经业主及设计单位认可后方可施作。
2. 本图为定案之设计图面, 且经各单位签字确认, 如遇变更设计需业主及设计单位协调后方可施作。

材料表

SIZE	DW BY	张雷
DATE	16.07.15	SCALE 1:30

SHEET NO.

0.04.1

JOB NAME	南通卫生学校
JOB NO.	160713
DRAWING TITLE	老年护理实训室

标 号	ST-01	MT-01	MT-02	MT-03	WD-01	WD-02
材料名称	意大利米黄洞石	烤漆木纹铝方通	白色铝扣板	拉丝不锈钢	橡木复合地板	橡木饰面
规 格			600*1200/300*1200mm			
参考图片						
标 号	TL-01	TL-02	PT-01	PT-02	GL-01	LP-01
材料名称	米白防滑地砖	米白墙面砖	白色乳胶漆	黑色乳胶漆	钢化玻璃	柔性亚克力灯片
规 格	600*600*10	300*600*10				
参考图片						
标 号	WD-02	FB-01	ST-02			
材料名称	木饰面	米白色卷帘	白色大理石			
规 格						
参考图片						
标 号						
材料名称						
规 格						
参考图片						
标 号						
材料名称						
规 格						
参考图片						



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

注：

未经本公司设计师
书面批准。不得随意
将本套图纸任何部分
翻印。

切勿以比例度量图
纸，应以图纸标注尺
寸为准。

承建人必须在工
地现场核对图内所示
所有标注，如发现图
纸与现场情况有矛盾，
应立即通知设计师。

本套图纸版权归本
公司所有。

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

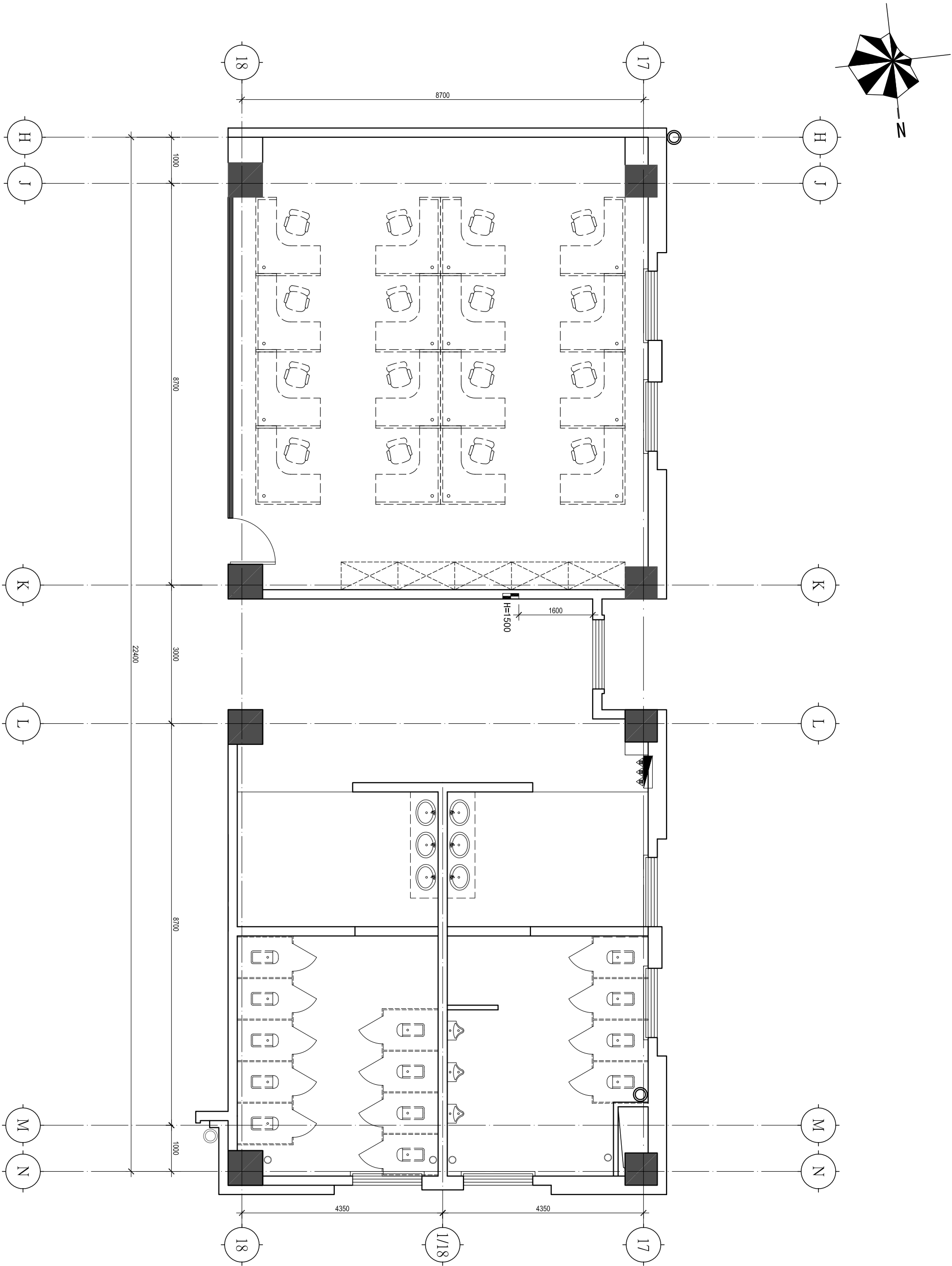
原始建筑平面图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:80

SHEET NO.

PL-01





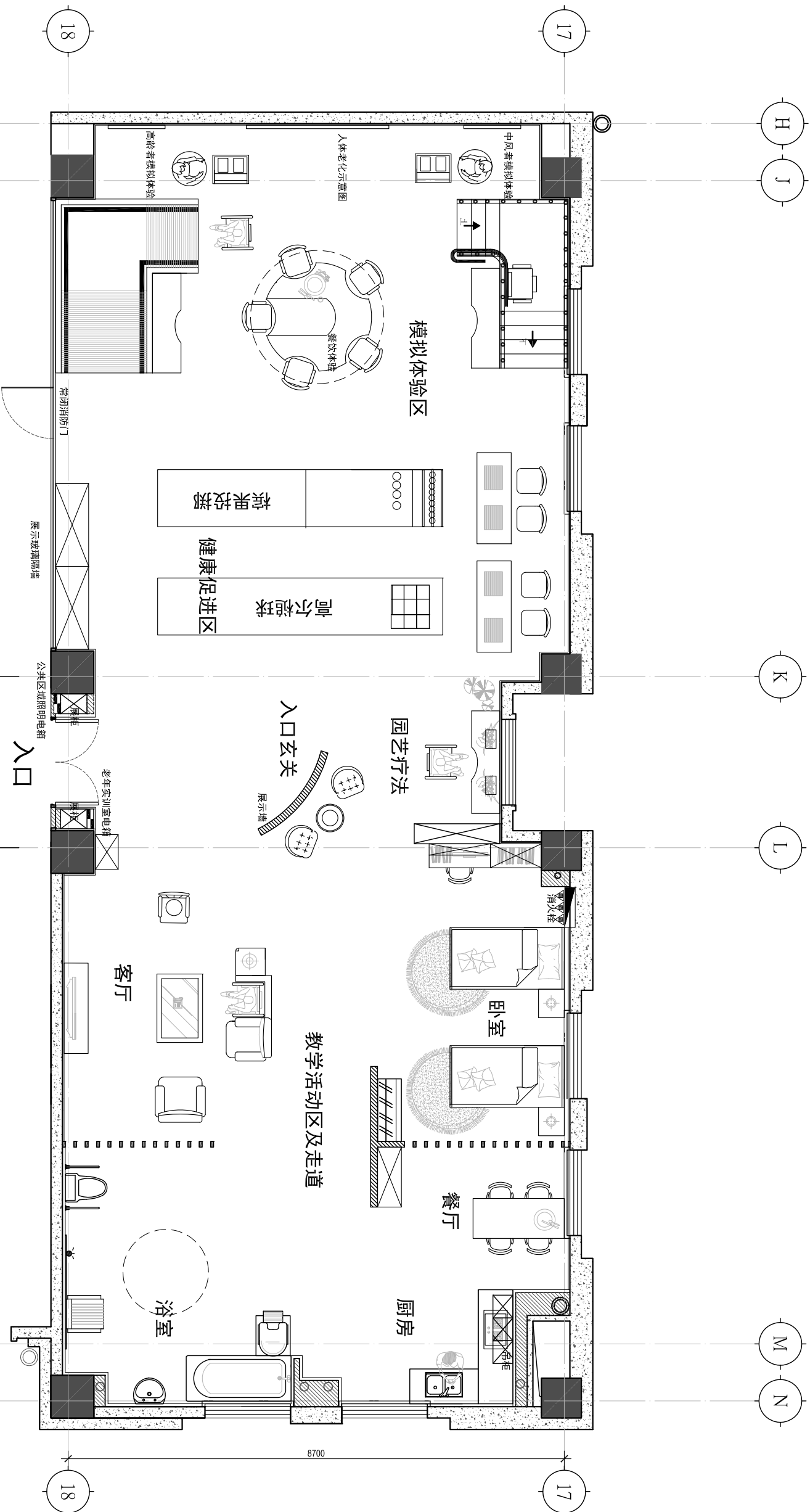
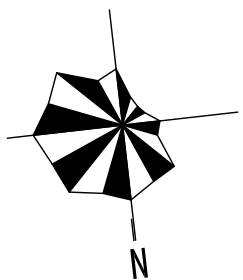
原有吊顶铝板拆除。
原始结构梁在图中用虚线显示。

南通卫生学校
老年护理实训室

原始吊顶平面图

SIZE	DW BY	张晴
DATE	16.07.15	SCALE 1:80
SHEET NO.		

PL-02



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

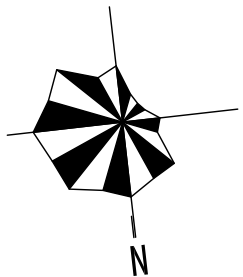
平面布置图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:80

SHEET NO.

PL-03



原始地坪拆除

原始墙破除拆除

原始厕所拆除、地坪拆除、管道封堵

H J

K

L

M N

18

17

18

17

配电箱须移位至走道公共区域

1000
8700
6950

3000
22400

8700

1000

600

7150

3900

200

2300

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

600

200

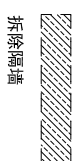
600

200

福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com



图例:



隔墙拆除图

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

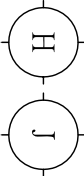
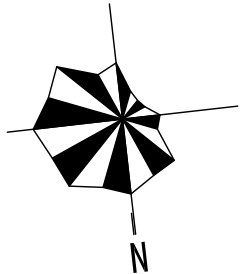
DRAWING TITLE

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:80

SHEET NO.

PL-04



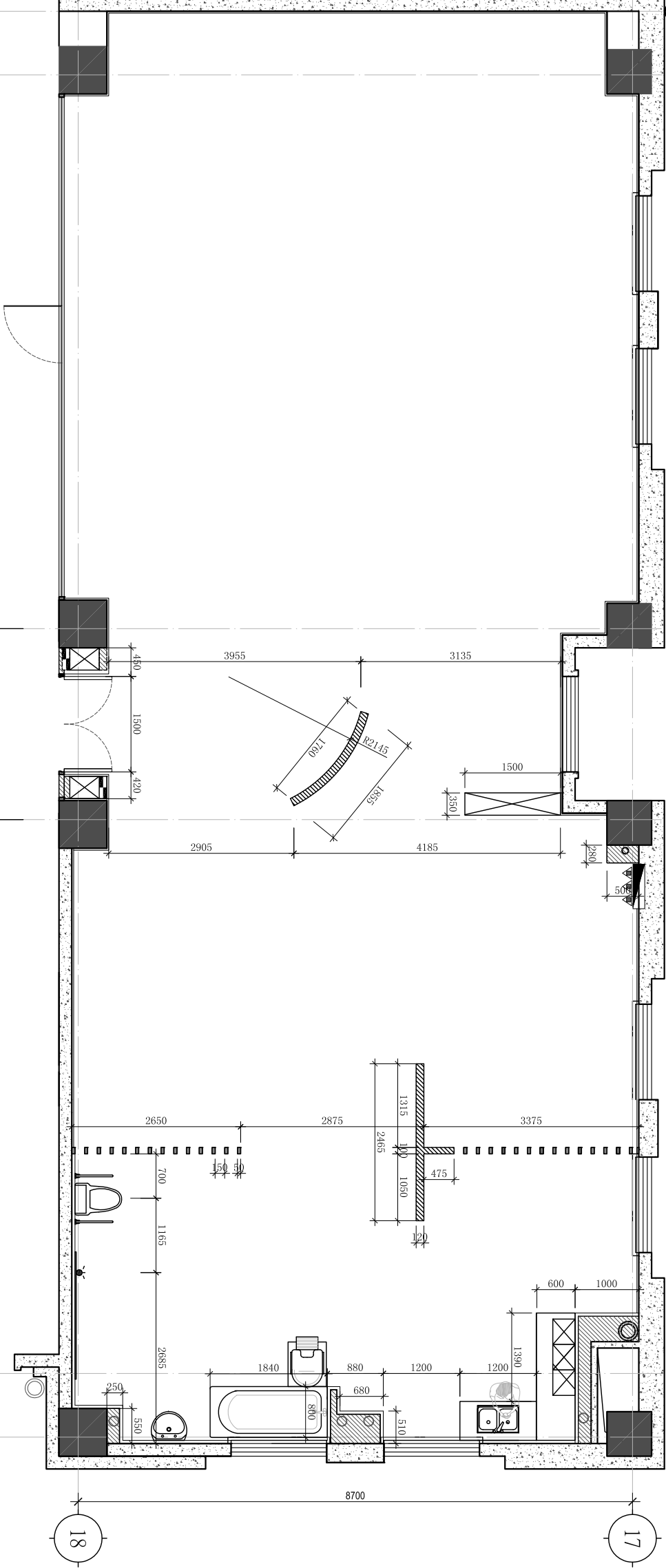
1000
8700

3000

8700

1000

22400



图例：



新建轻质砖隔墙



新建老砖隔墙



原始土建墙体

福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com



JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

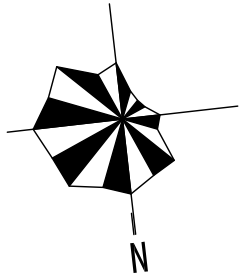
新建隔墙&
固定家具尺寸图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:80

SHEET NO.

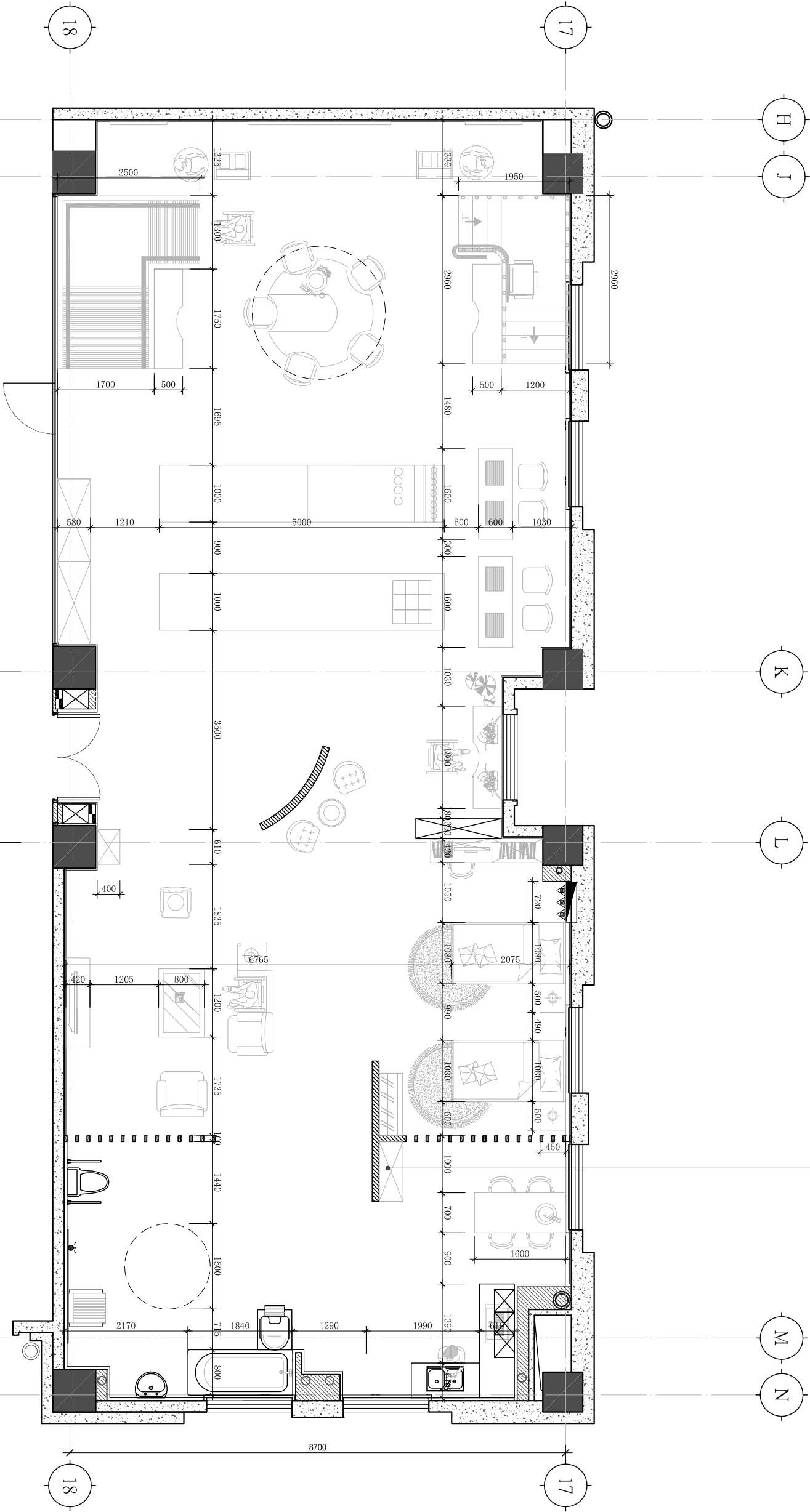
PL-05



成品餐柜甲方选择，
施工方采购。



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com



JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

家具尺寸图

SIZE	DWG BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:80
SHEET NO.		

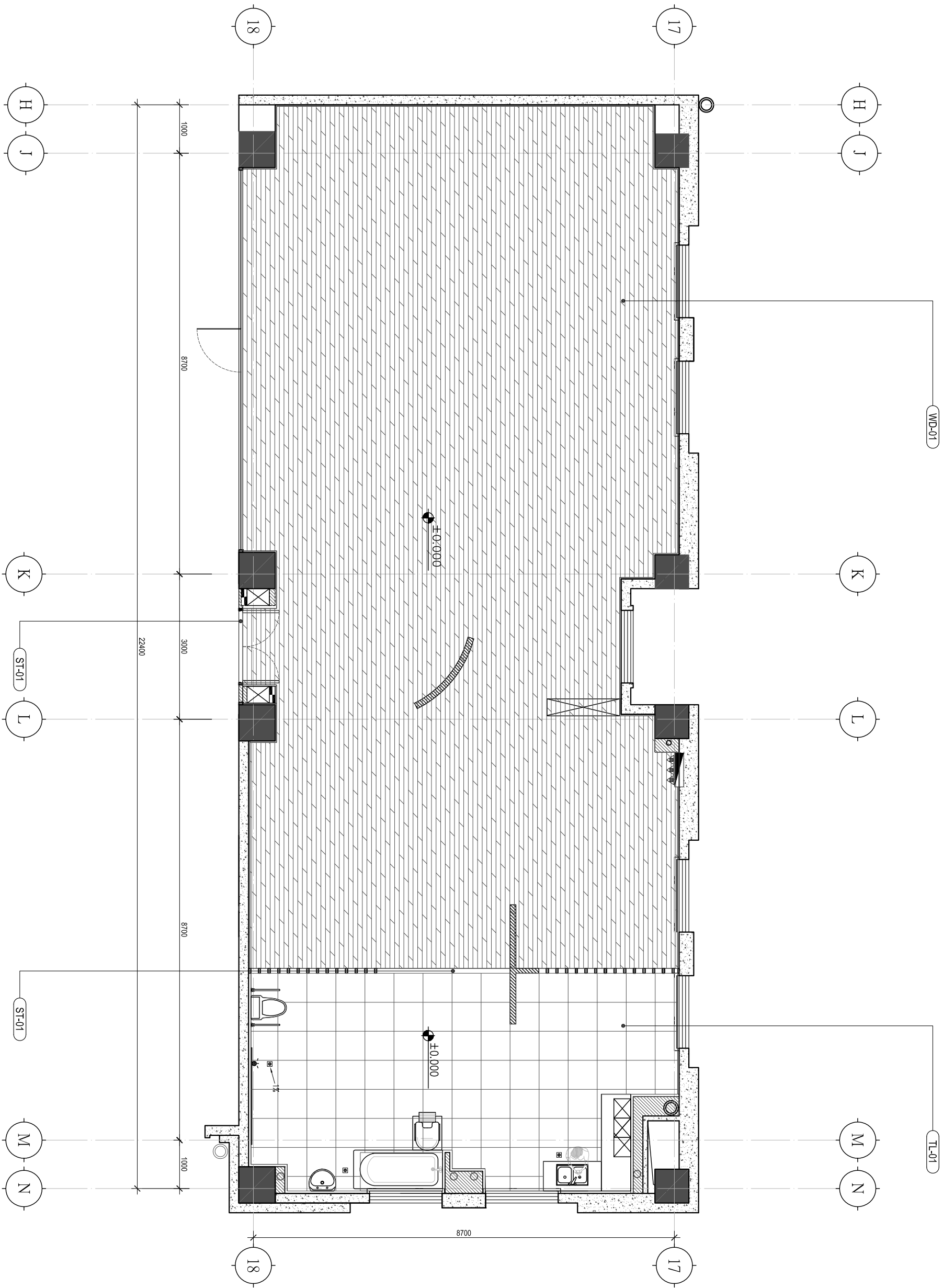
PL-06



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路699号B区12#3F
T:021-33762115 E-mail: furuto@163.com

生

铺设地坪前，地面整体做防水。防水从地坪沿墙体上翻300mm，淋浴间区域防水墙面
上翻1800mm。



JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

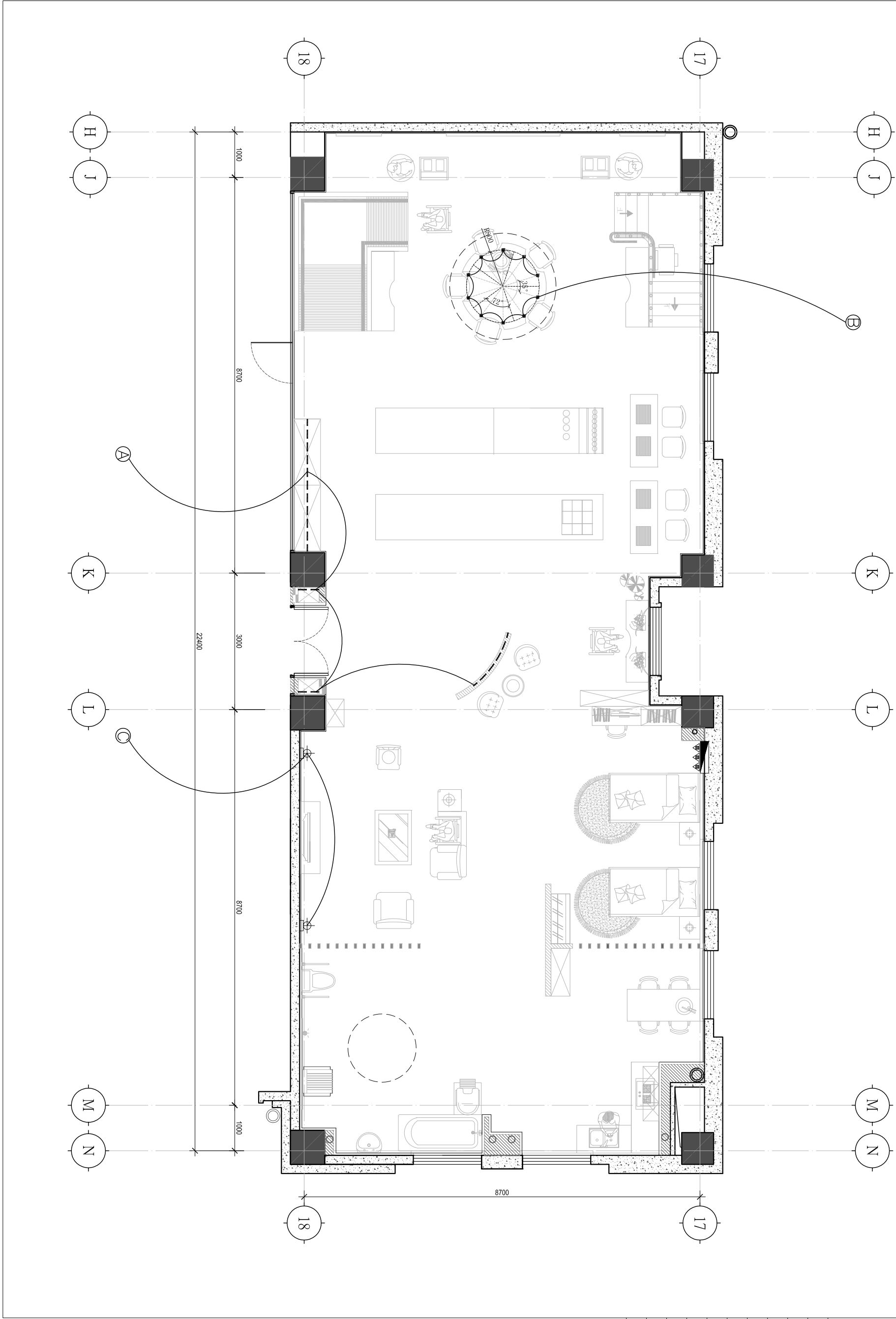
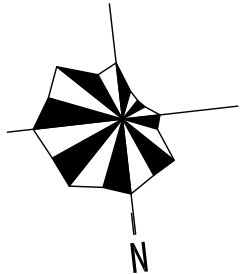
JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

地坪圖

SIZE	DW BY	张雷
DATE	16.07.15	SCALE 1:80
SHEET NO.		

PL-07



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

Φ	卤素嵌灯
Φ➤	可调角度卤素嵌灯
⊙	PLC嵌灯
Ⓔ	明装卤素射灯 MR-16
Ⓕ	装饰壁灯
Ⓖ	踢脚壁灯
⊗	装饰吊灯
⊗	卤素地灯
⊗	LED地灯
— · — · — ·	日光灯
— — — — —	LED

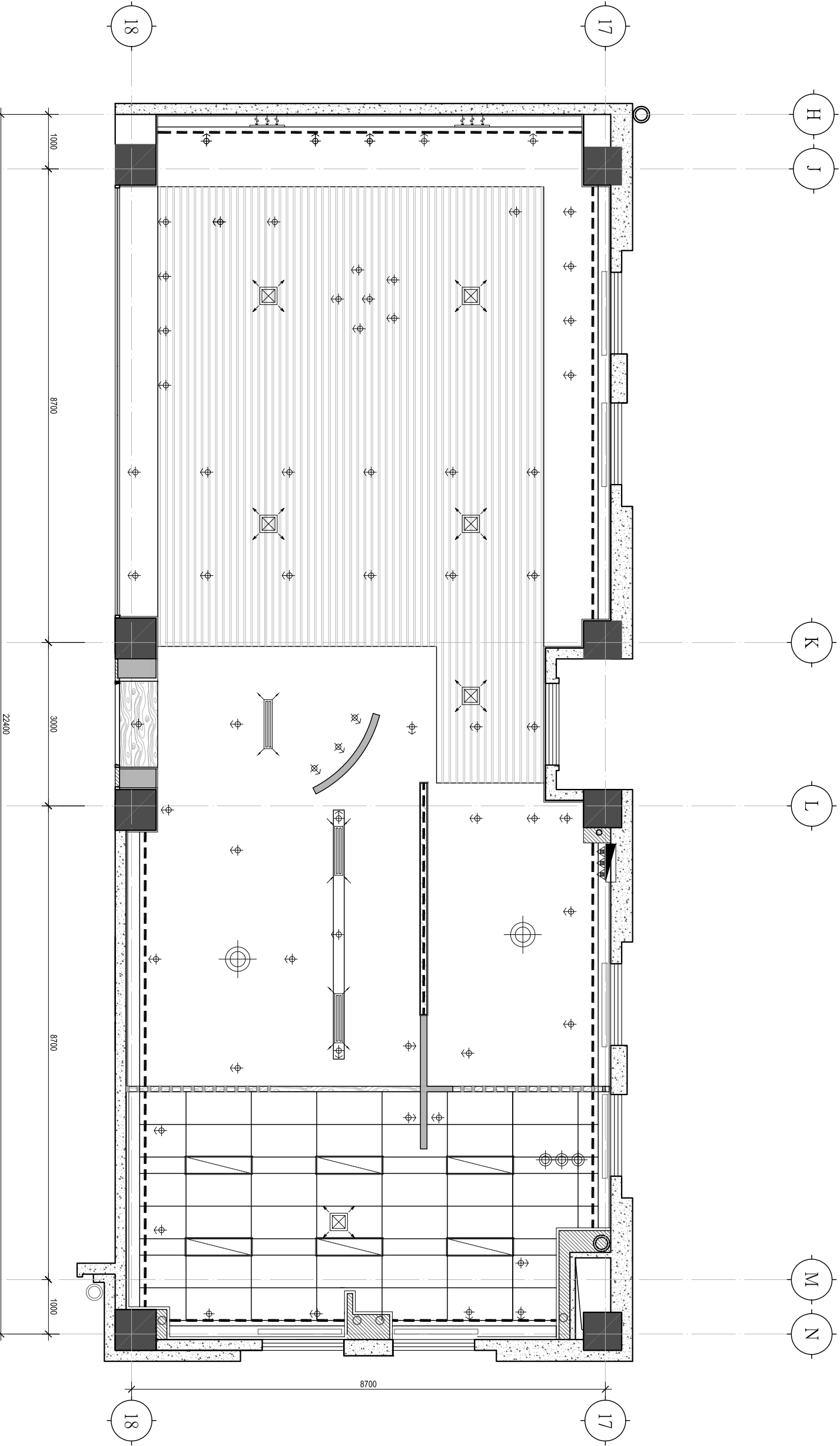
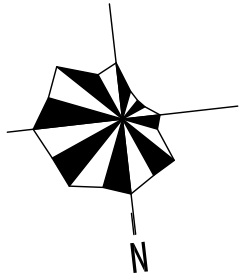
JOB NAME
南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713
DRAWING TITLE

地面灯具布置图

SIZE	DWG BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:80
SHEET NO.		

PL-08



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

Φ 卤素嵌灯
Φ LED嵌灯MR-16
Φ 可调角度LED嵌灯
⊙ 嵌入式筒灯PLC
⦿ 明装卤素射灯 MR-16
⊕ 明装筒灯 E27
⊗ 装饰吊灯
⊙ 吸顶灯
Φ 壁灯
⦿ 踢脚壁灯
— · — · — T5灯管
— LED灯带
Ⓚ 背景喇叭
一米 墙置喷淋头
一米 吸顶喷淋头
— 墙置烟感器
Ⓢ 吸顶烟感器
Ⓢ 吸顶式空调
Ⓢ 壁挂空调
Ⓢ 排风口
— 空调垂直送风口
— 空调垂直回风口
— 空调侧送风口
— 空调侧回风口

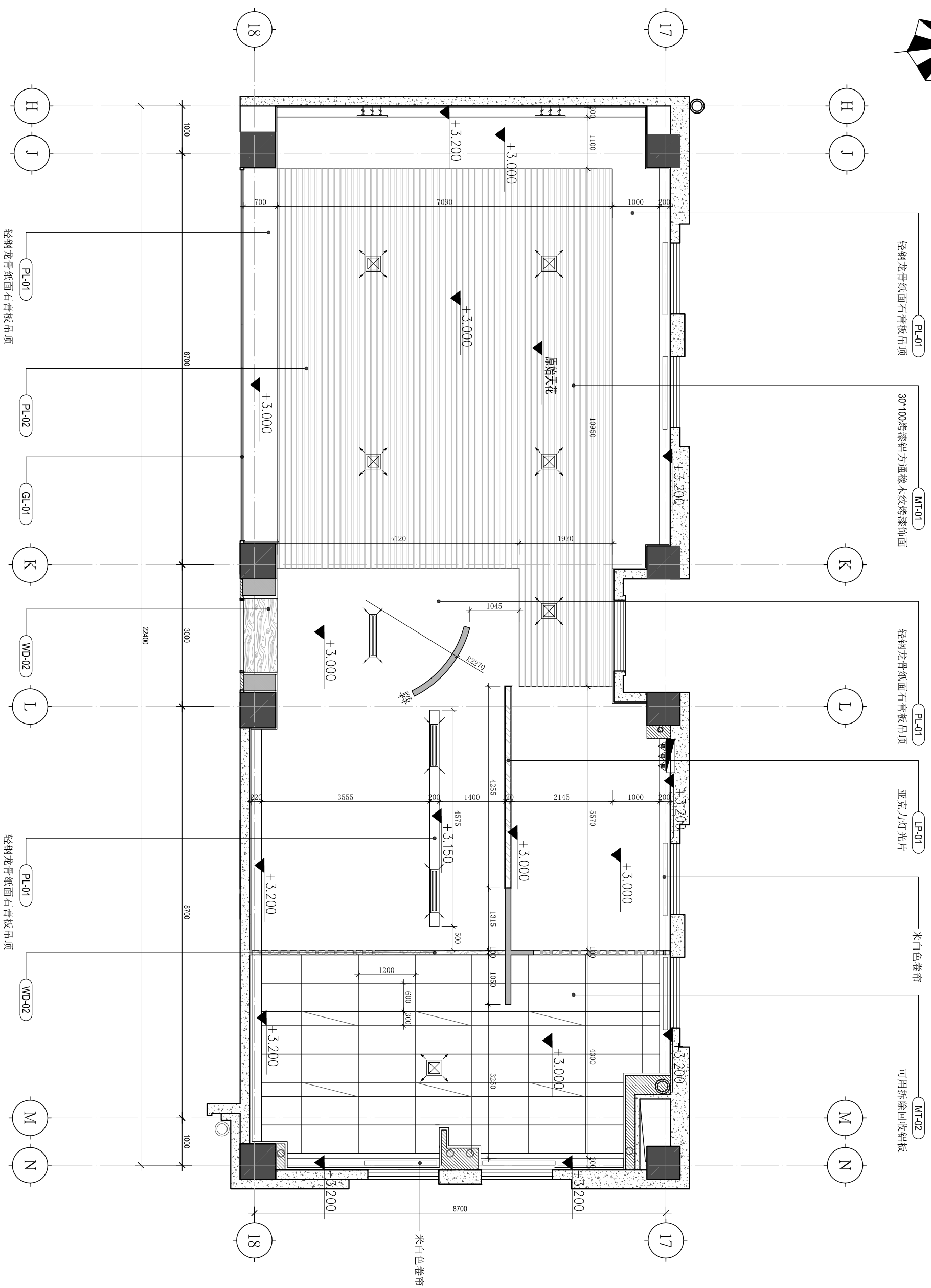
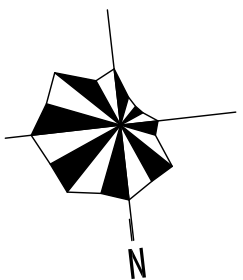
JOB NAME
南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713
DRAWING TITLE

综合天花布置图

SIZE	DWG BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:30
SHEET NO.		

PL-09



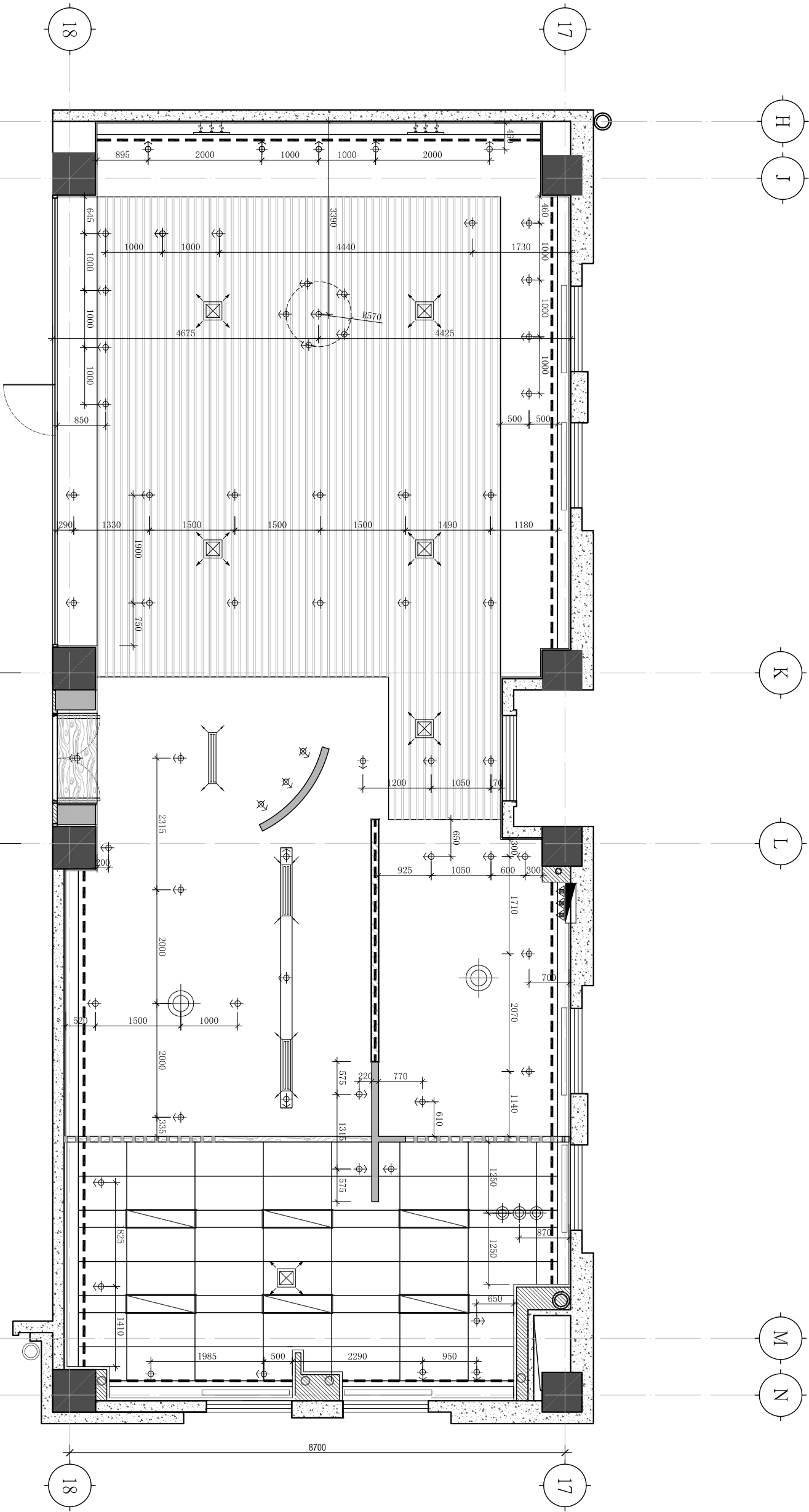
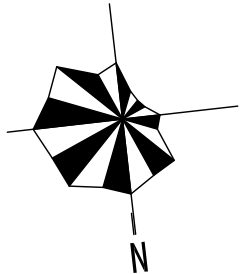
福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T:021-33762115 E-mail:furuto@163.com

JOB NAME	南通卫生学校 老年护理实训室
JOB NO.	160713
DRAWING TITLE	天花布置图

天花布置图

SIZE	DW BY	张雷
DATE	16.07.15	SCALE
1:80		
SHEET NO.		

PL-10



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

⌀ 卤素嵌灯
⌀ 卤素嵌灯MR-16
⌀ 可调角度卤素嵌灯
⊖ 嵌入式筒灯PLC
⦿ 明装卤素射灯 MR-16
⊕ 明装筒灯 E27
⊗ 装饰吊灯
⊙ 吸顶灯
⦿ 壁灯
⦿ 踢脚壁灯
—— T5灯管
—— LED灯带
Ⓛ 背景喇叭
—* 墙置喷淋头
—* 吸顶喷淋头
—Ⓢ 墙置烟感器
—Ⓢ 吸顶烟感器
Ⓢ 吸顶式空调
Ⓢ 壁挂空调
Ⓢ 排风口
Ⓢ 空调垂直送风口
Ⓢ 空调垂直回风口
Ⓢ 空调侧送风口
Ⓢ 空调侧回风口

JOB NAME
南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

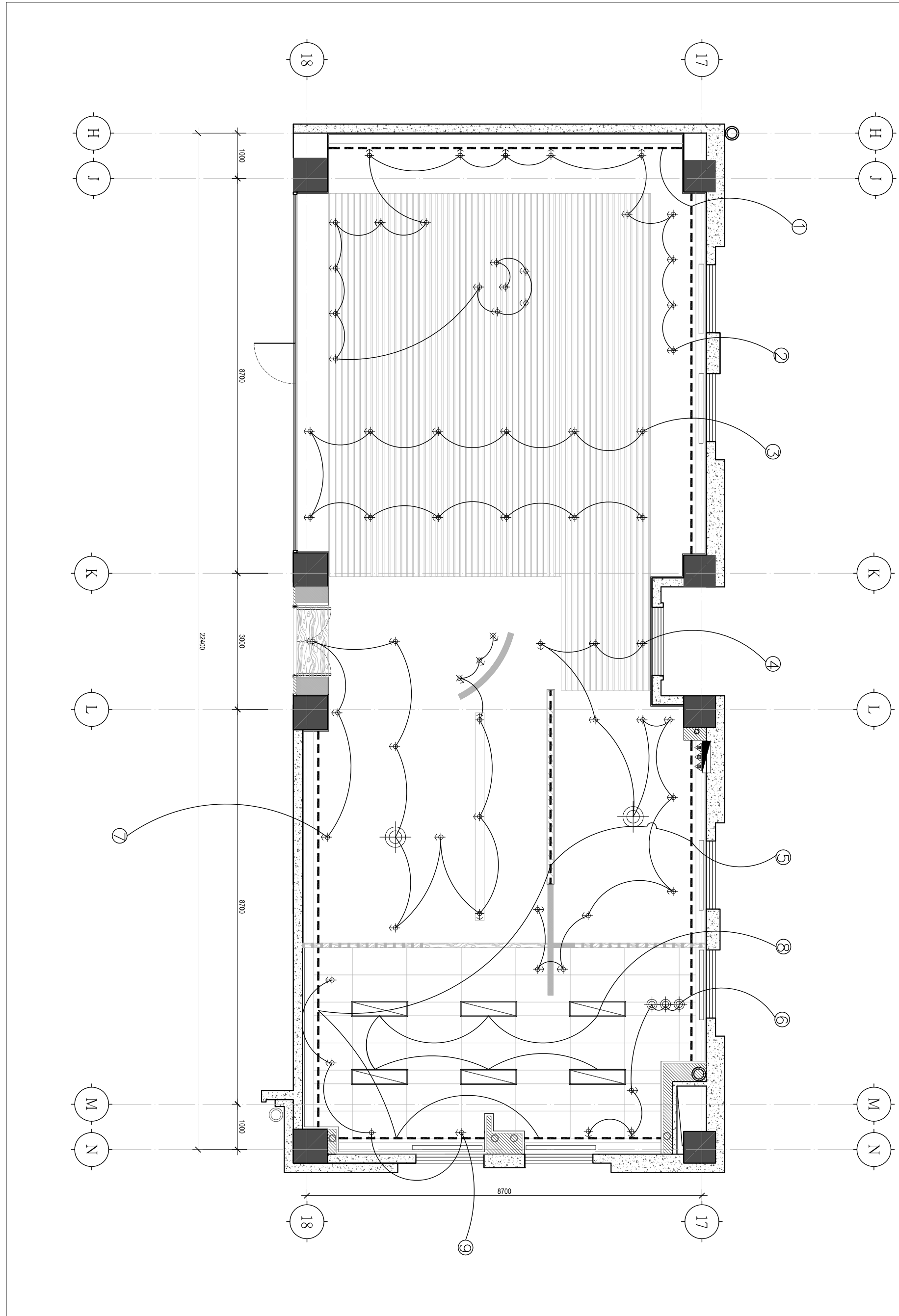
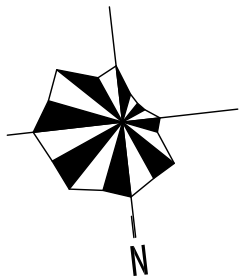
灯具布置图

SIZE	DWG BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:80
SHEET NO.	PL-11	



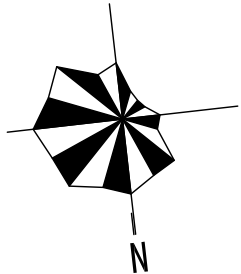
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME	南通卫生学校 老年护理实训室
JOB NO.	160713
DRAWING TITLE	灯具&家具 对应关系图
SIZE	DW BY 张雷
DATE	16.07.15 SCALE 1:80
SHEET NO.	



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T:021-33762115 E-mail:furoto@163.com

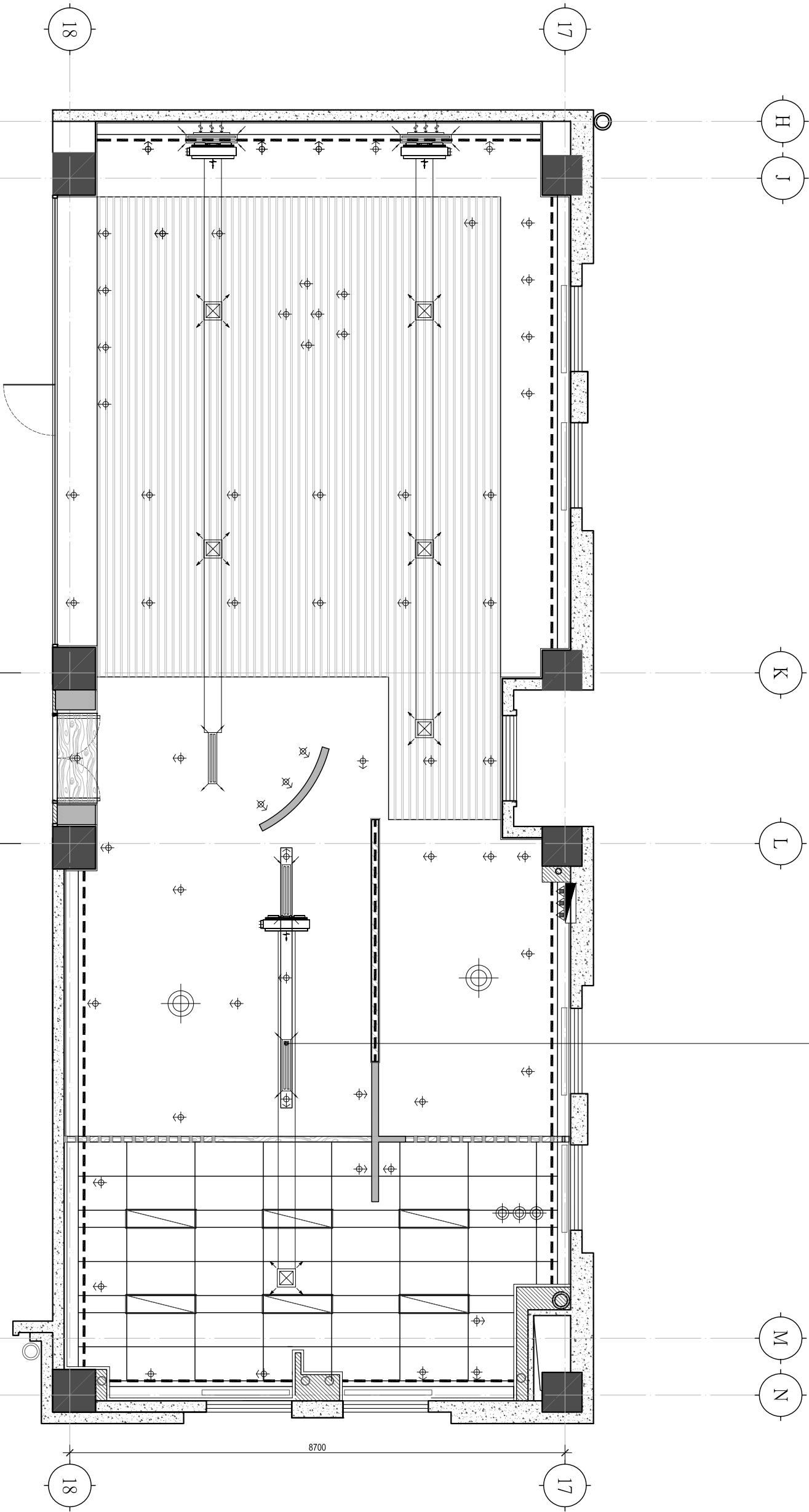
- 卤素嵌灯MR-16
- 可调角度卤素嵌灯MR-16
- 明装卤素射灯 MR-16
- 明装筒灯PLC
- 嵌入式筒灯PLC
- 装饰吊灯
- 装饰壁灯
- LED灯条
- 强电配电箱
- 照明配电箱
- 弱电配电箱
- 监控摄像机
- 背景音乐吸顶喇叭
- 600*600格栅灯
- 吸顶空调
- 圆形整流口
- 空调侧出风口
- 空调侧回风口
- 空调挂壁机
- 新风出入口
- 新风出入口
- 电风扇



注：

空调系统由甲方指定的施工单位或空调厂商根据其所提供的产品二次深化设计，具体风机盘管的位置，可根据现场实际情况调整。

原走道空调风机盘管拆下后移位安装



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

- 背景喇叭
- 米 墙置喷淋头
- 米 吸顶喷淋头
- 米 墙置烟感器
- 米 吸顶烟感器
- 米 排风口
- 米 空调垂直送风口
- 米 空调垂直回风口
- 米 背景音乐吸顶喇叭
- 米 背景音乐吸顶喇叭
- 米 600*600格栅灯
- 米 吸顶空调
- 米 圆形整流口
- 米 空调侧出风口
- 米 空调侧回风口
- 米 空调挂壁机
- 米 新风出入口
- 米 电风扇

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

天花设备图

SIZE DW BY 张蕾
DATE 16.07.15 SCALE 1:80
SHEET NO.

PL-13



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

- 强电箱
H=1800mm
- 五眼地插
- 五眼插座
- 网络插座
- 音控开关
- 点菜设备口
- 有线电视
- 外线电话
- 内线电话
- 可打外线电话
- 电源接线盒

注：未特殊标注插座高度
≈300mm
电视口留一个电源
插座、一个有线电视插座
厨房插座依据设备功率而
定

插座图例说明

- 插座类型标注
- 安装高度（毫米）
如未标，为默认高度
- 安装高度说明见图例
- 0标高处计算至开关面板下口
- 相邻开关之间面板相接

插座图例说明

洁具安装高度参见厂商设备图纸

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

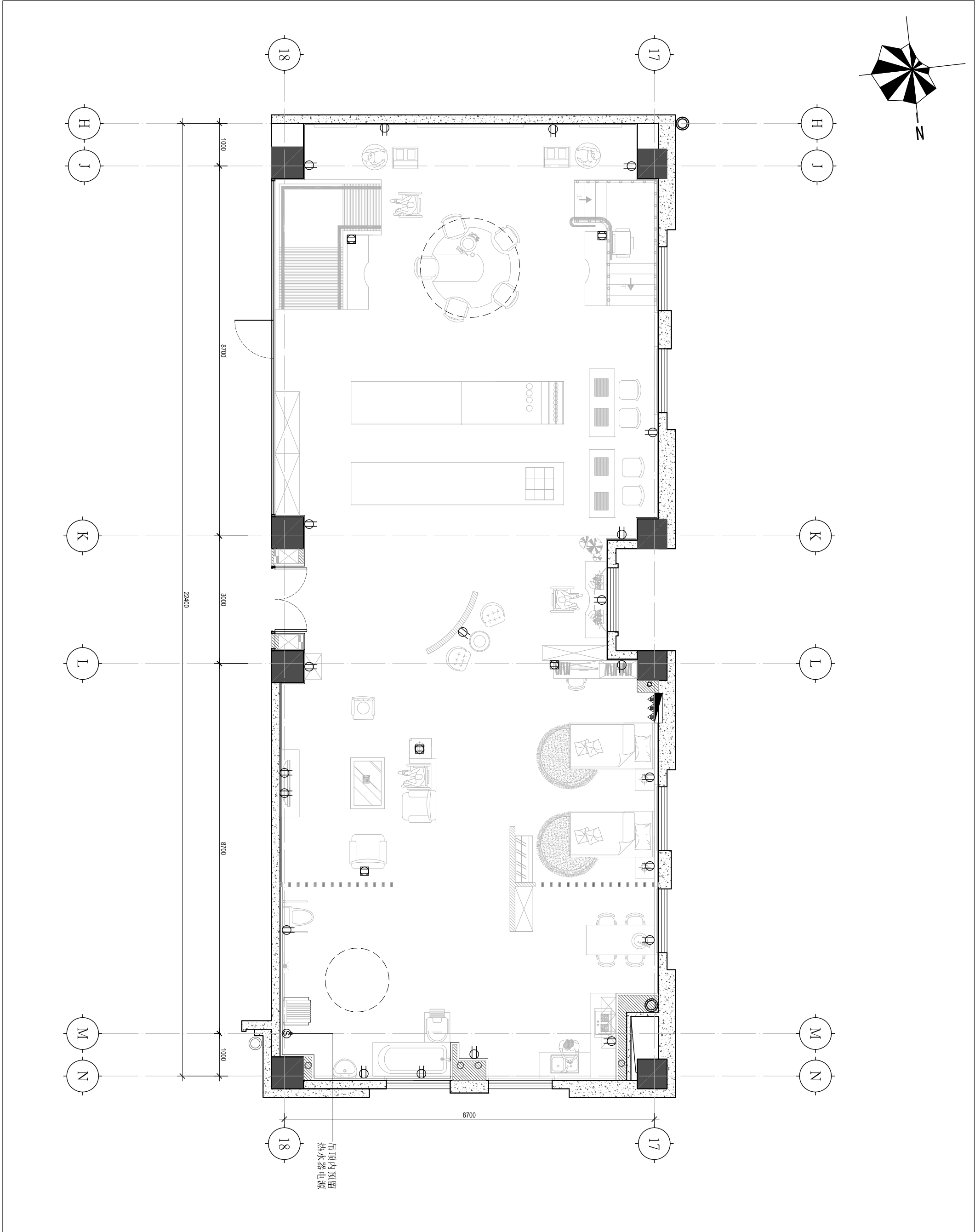
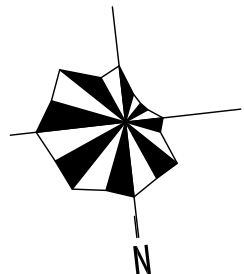
DRAWING TITLE

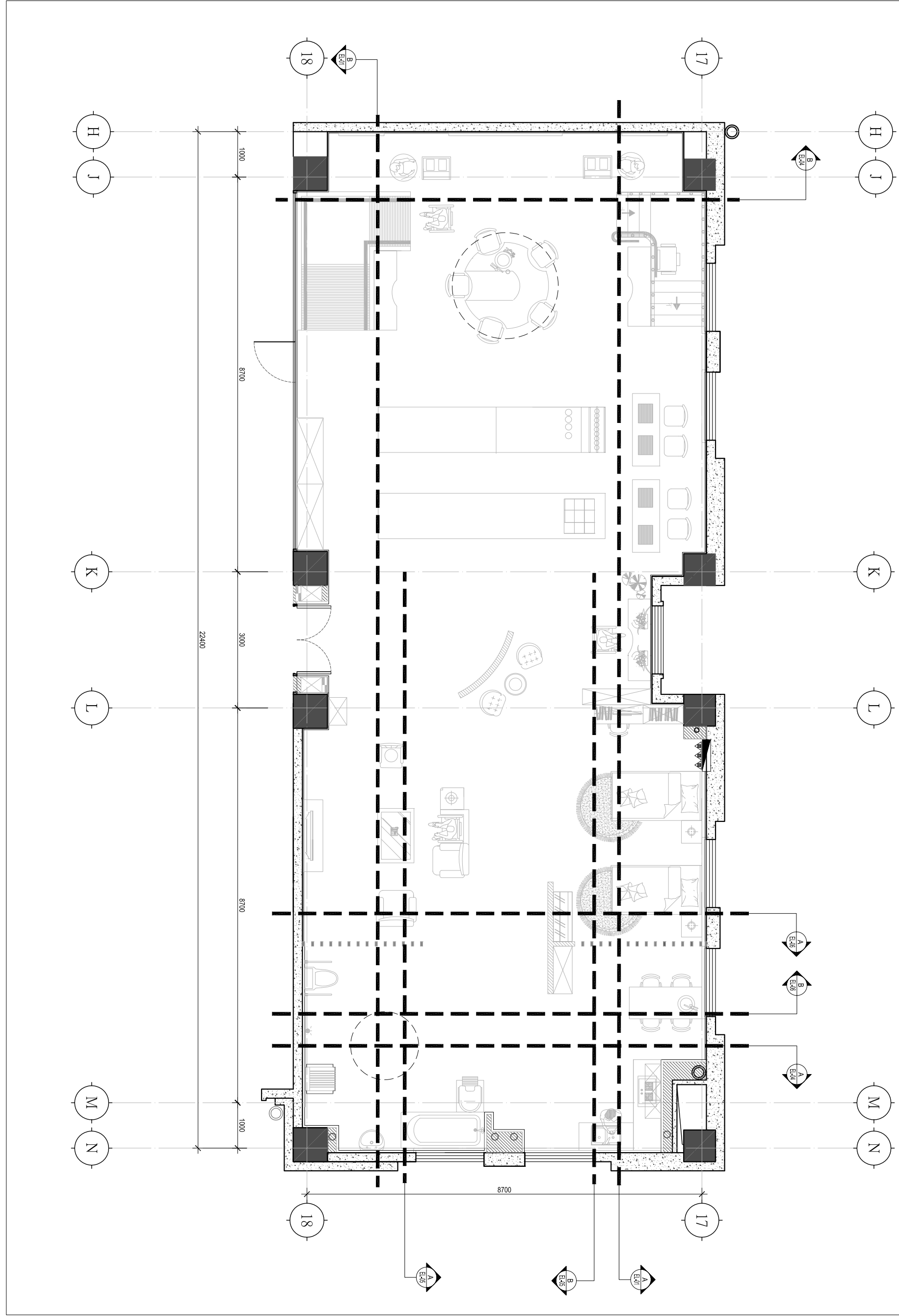
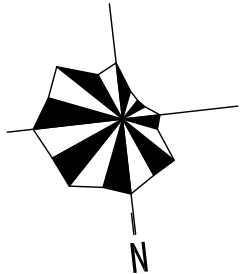
插座布置图

SIZE	DWG BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:30

SHEET NO.

PL-14





福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

立面索引图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:80

SHEET NO.

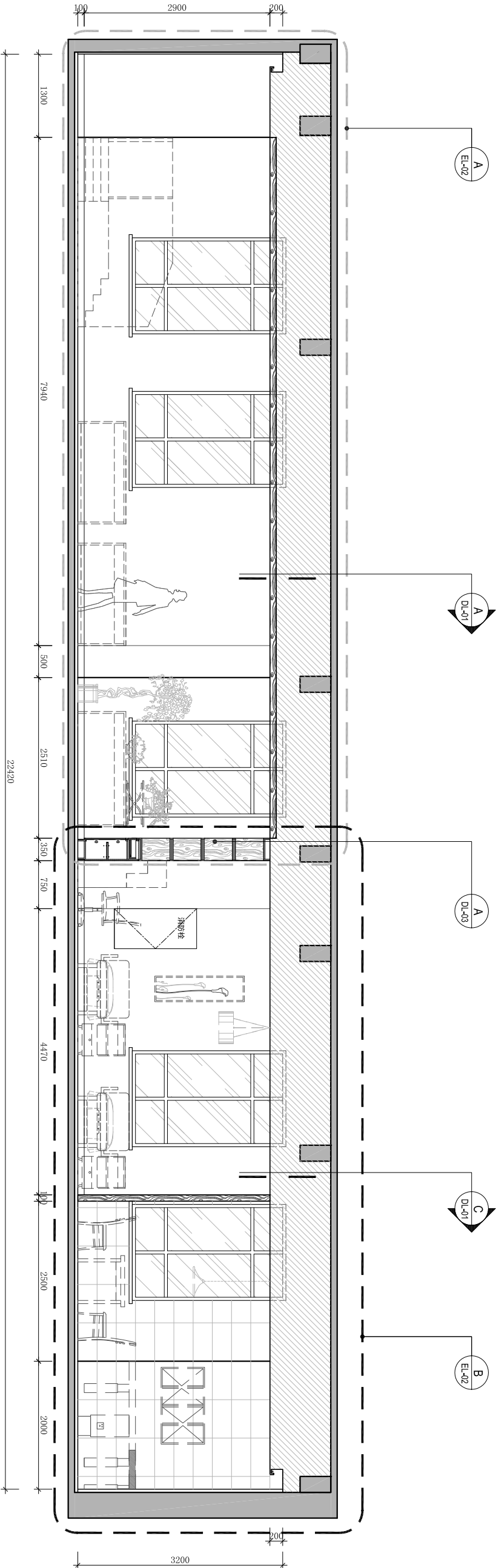
PL-15



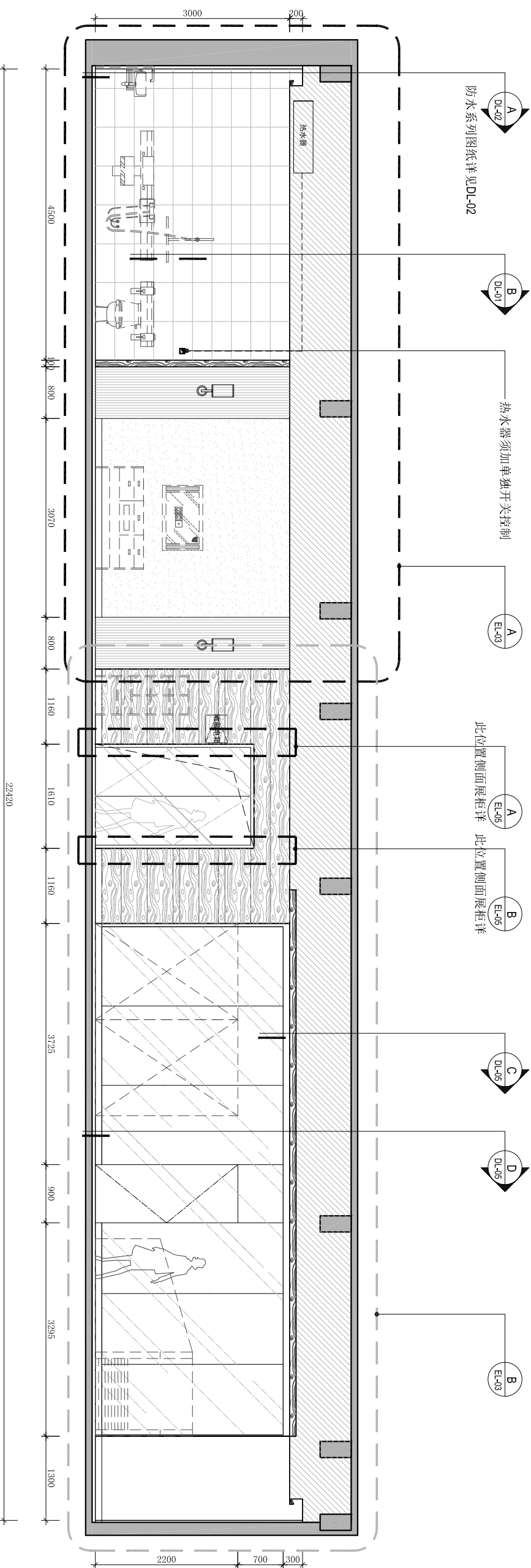
福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6990号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

注：

图中虚线所表示的设备，仅体现设备的空间位置关系，不可作为设备安装规范。
设备不涵括于施工工程材料报价中，但施工单位须安装相关设备，具体安装须详见设备安装规范。



立面图A



立面图B

JOB NAME
南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713
DRAWING TITLE

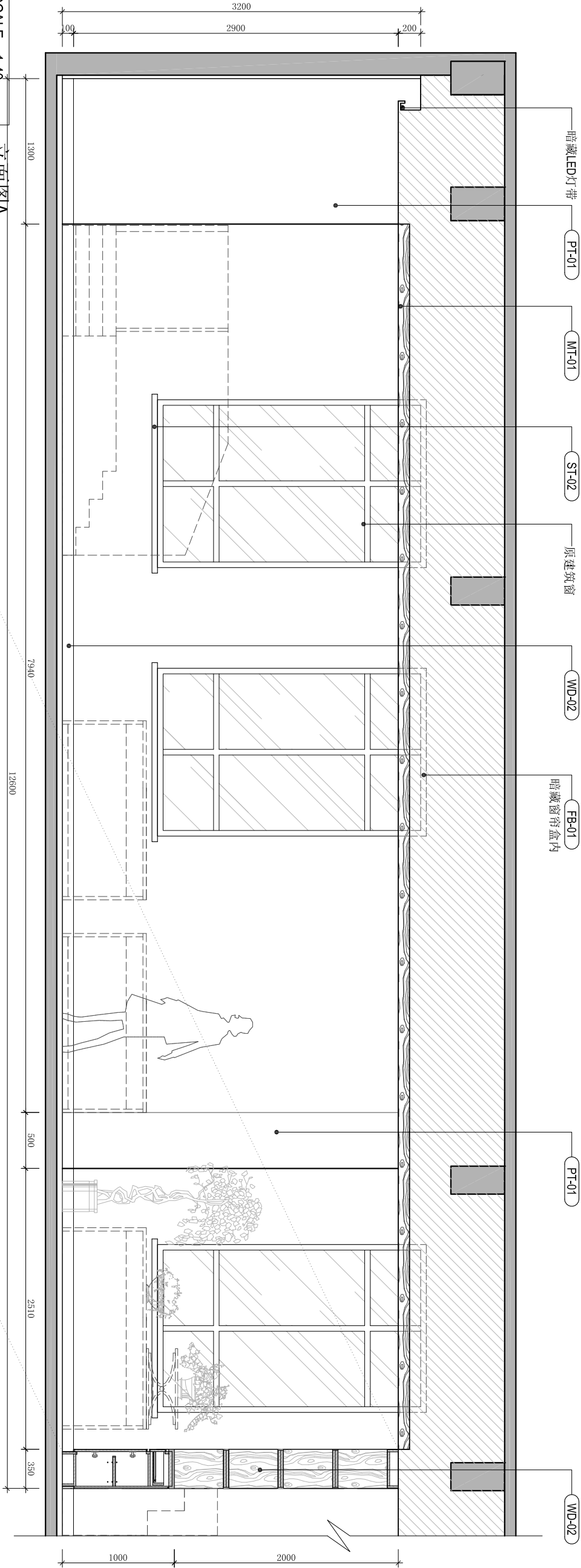
立面图

SIZE DW BY 张蕾
DATE 16.07.15 SCALE 1:70
SHEET NO.

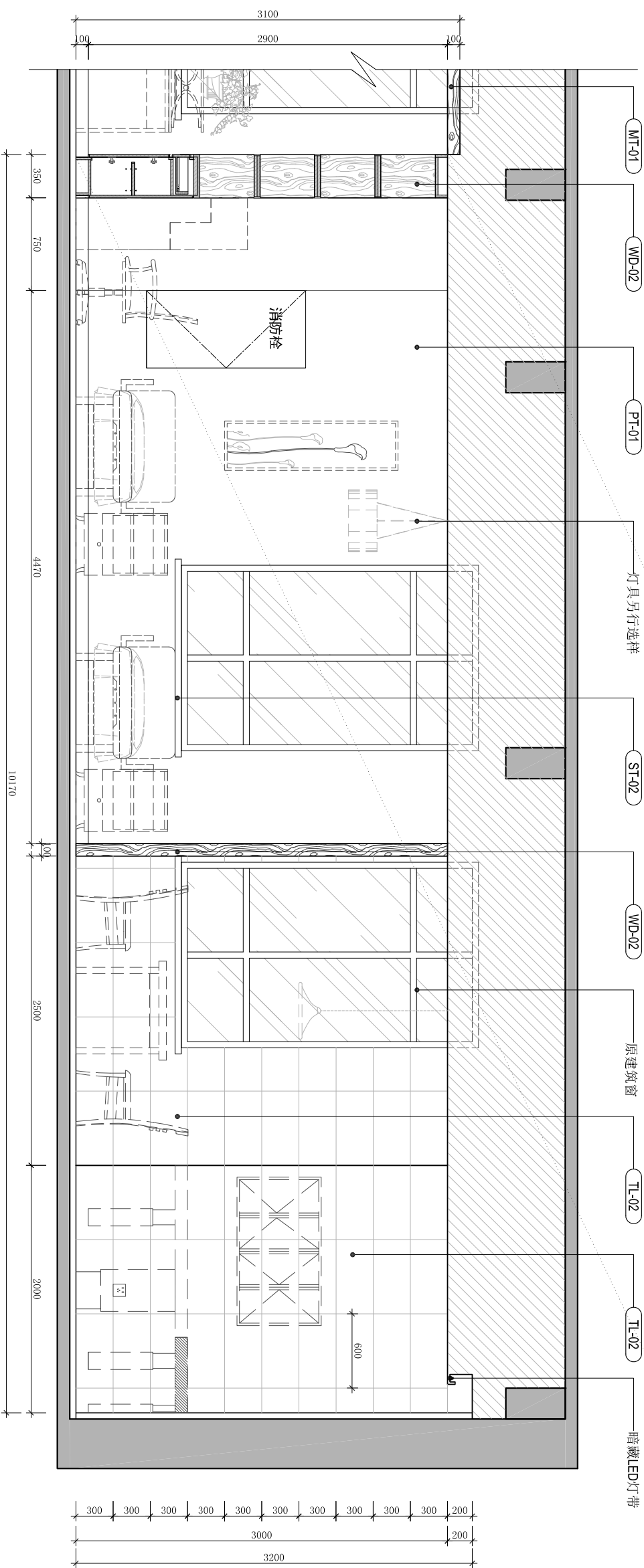
EL-01



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路699号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com



SCALE 1:40 立面图A



SCALE 1:40 立面图B

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

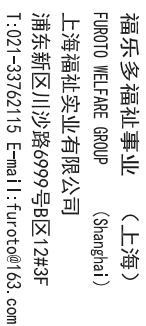
立面图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:40

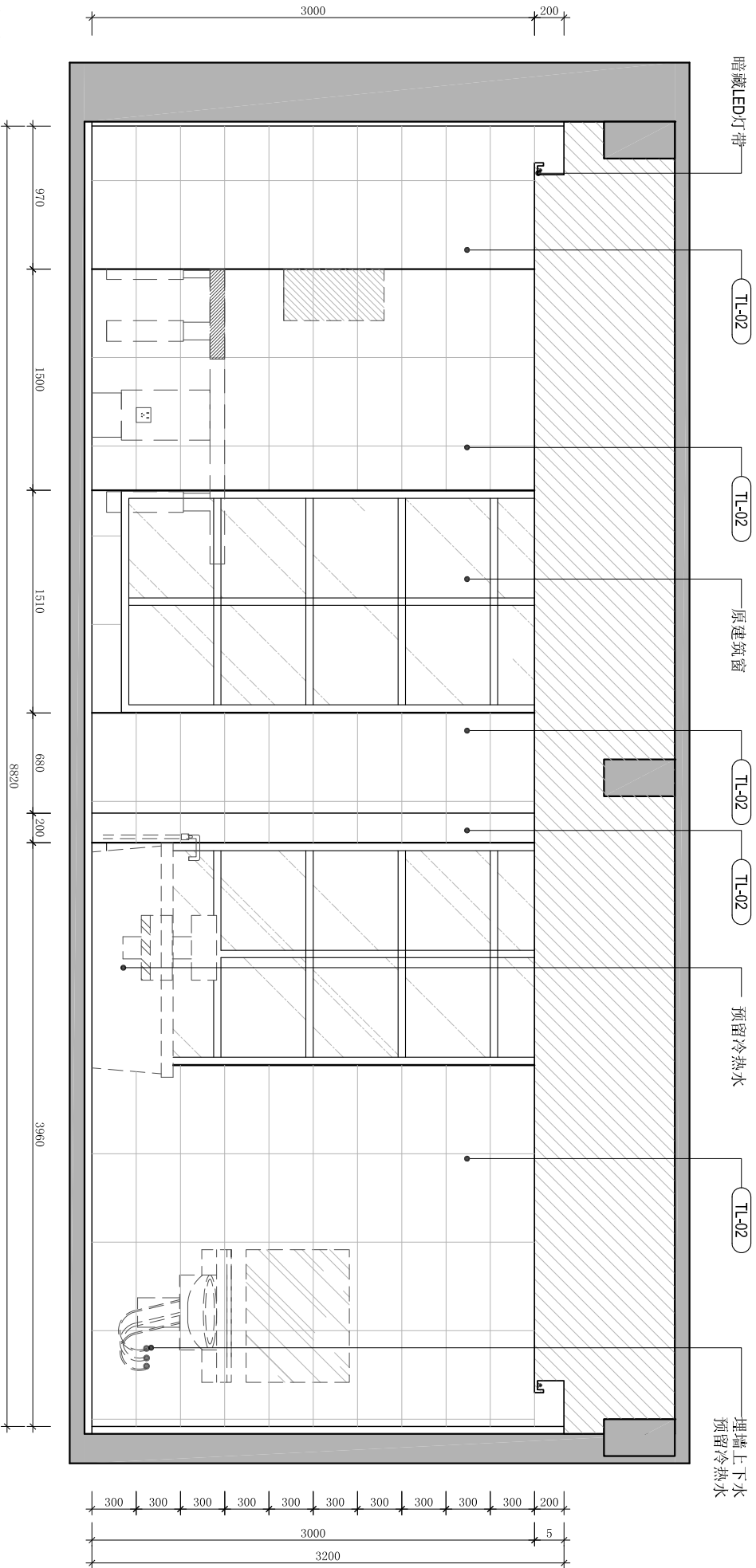
SHEET NO.

EL-02

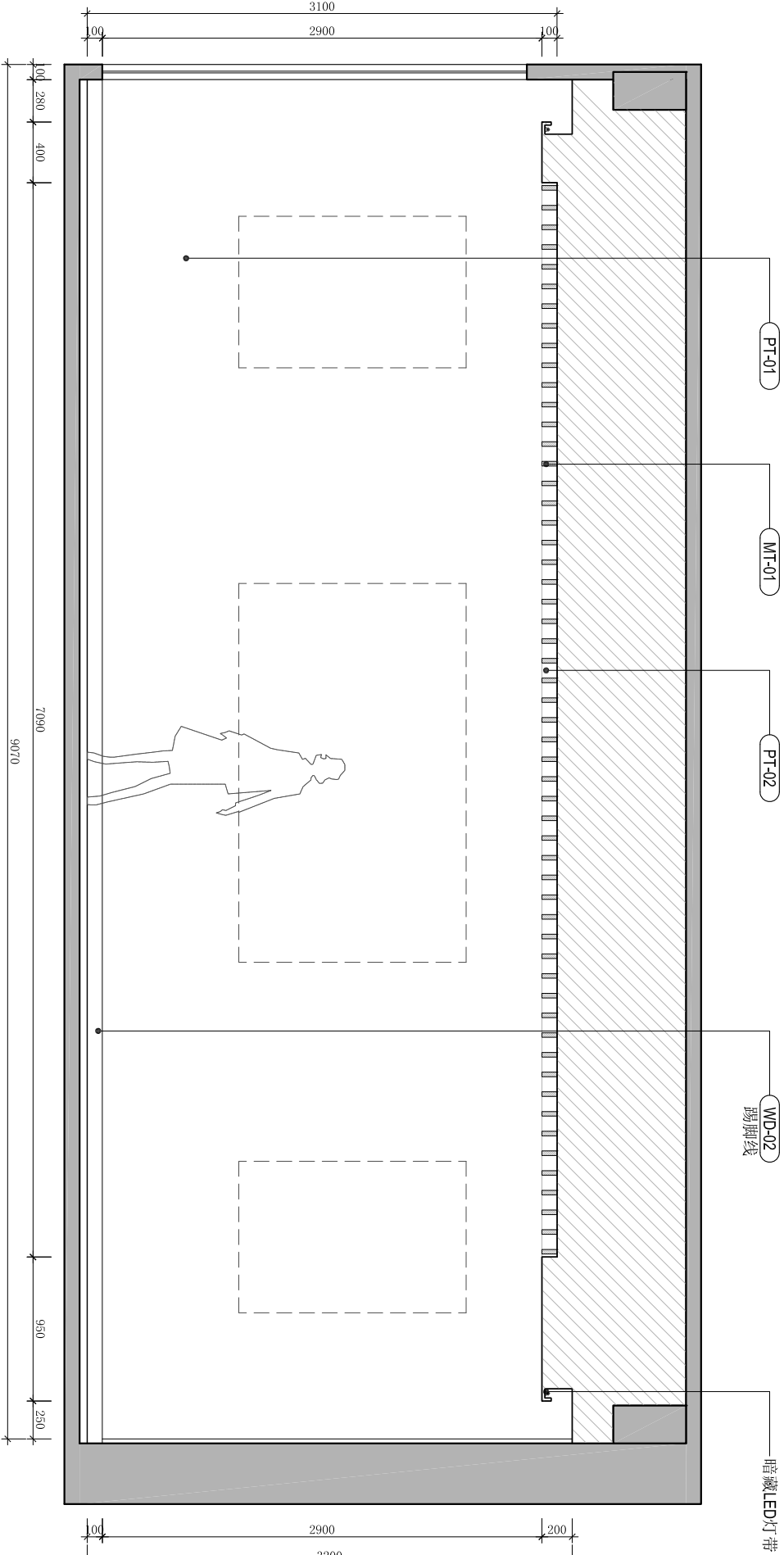


南通卫生学校
老年护理实训室

EL-03



SCALE 1:40 立面图A



SCALE 1:40 立面图B



福乐多福祉事业 (上海)
FUROTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

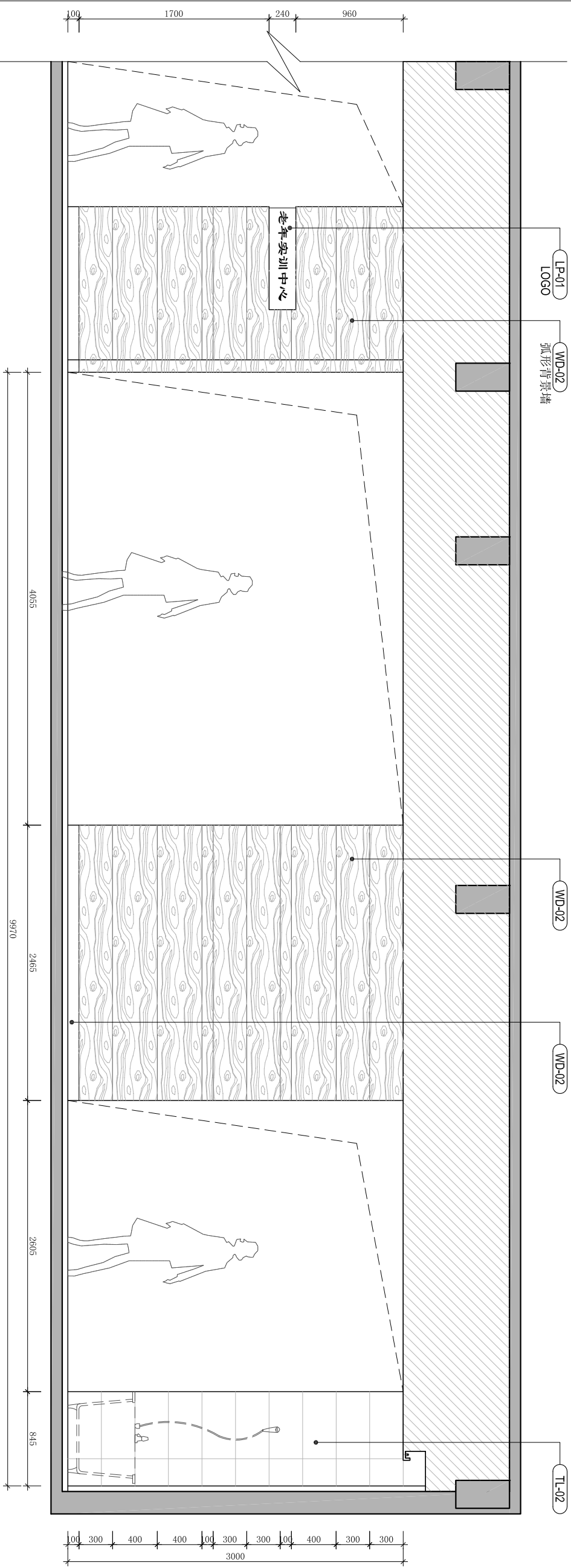
立面图

SIZE	DW BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:40
SHEET NO.		

EL-04

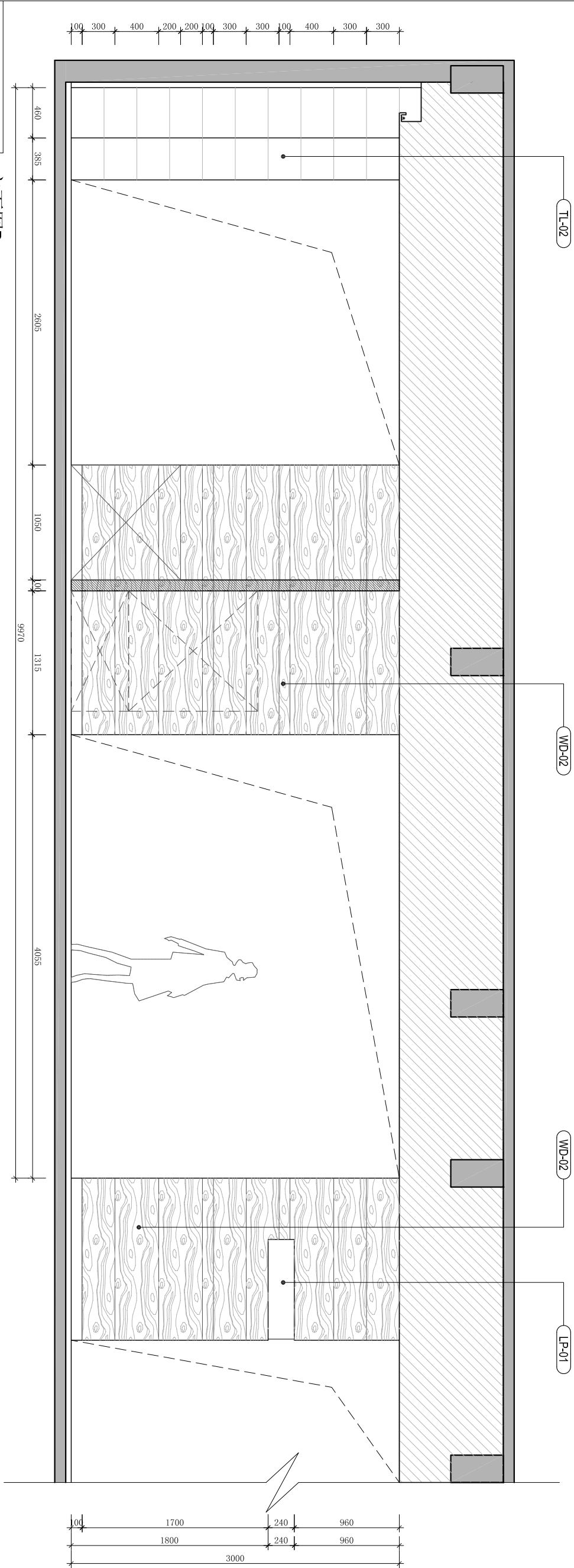


福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路699号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com



立面图A

SCALE 1:40



立面图B

SCALE 1:40

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

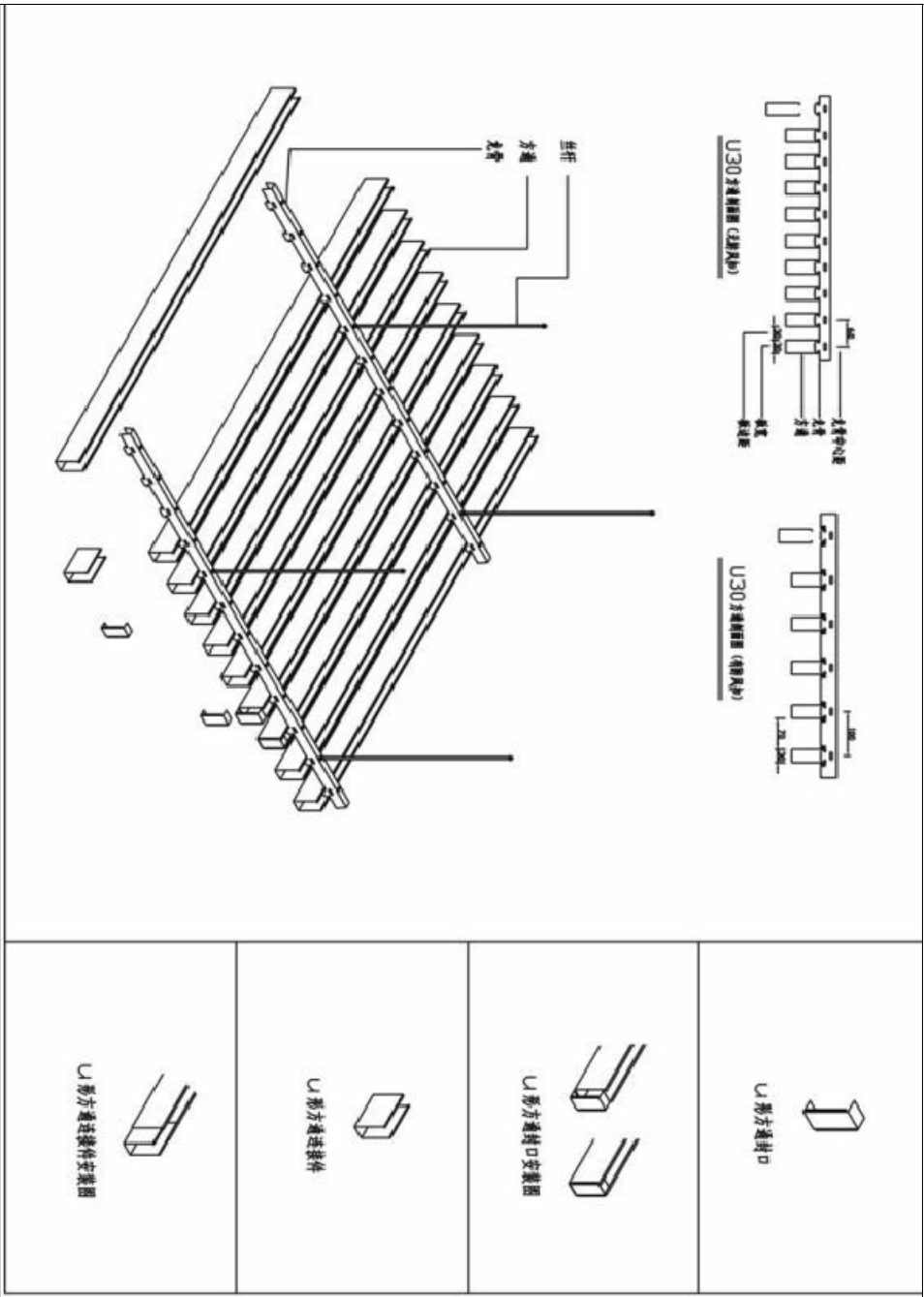
立面图

SIZE DW BY 张蕾

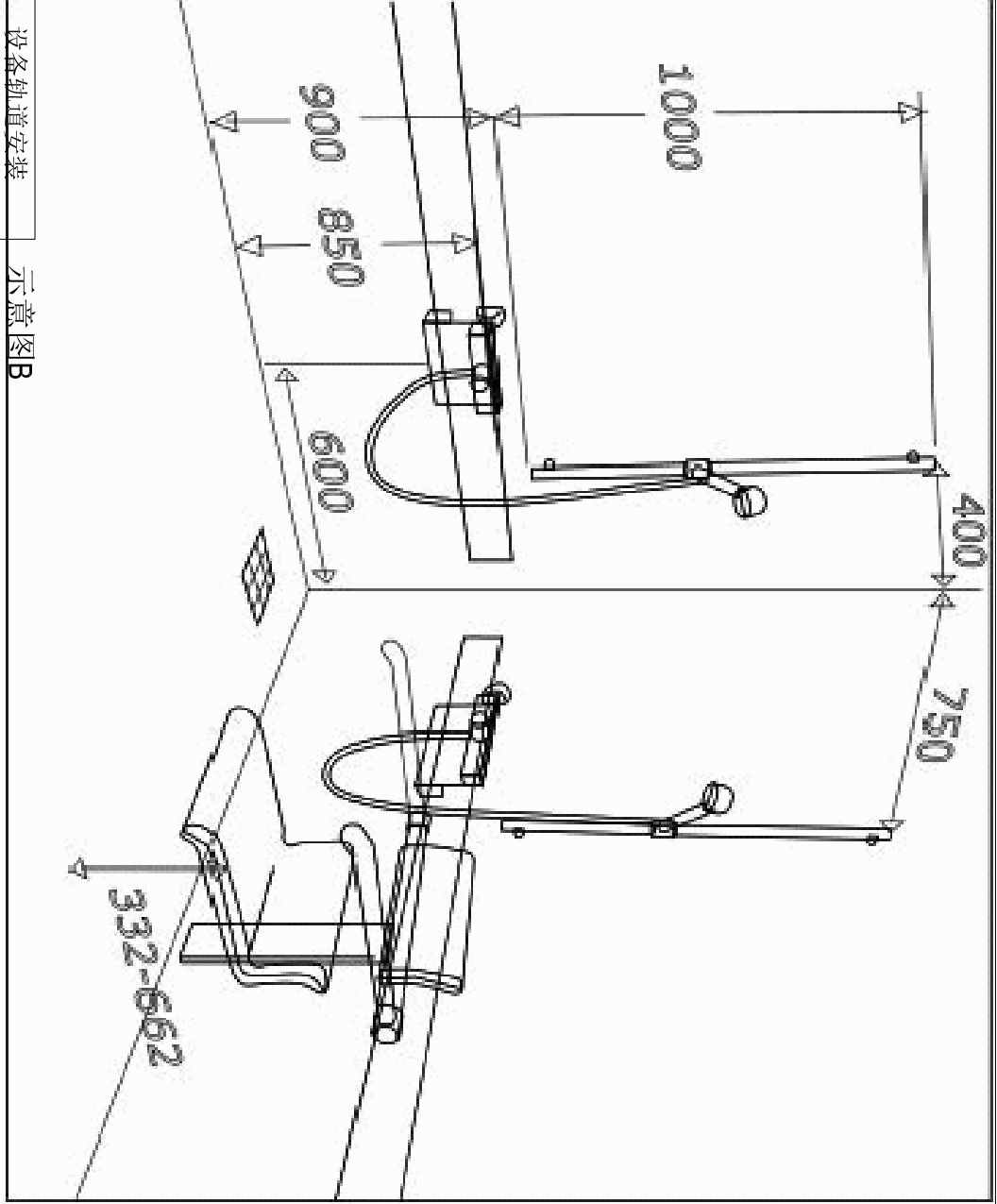
DATE 16.07.15 SCALE 1:40

SHEET NO.

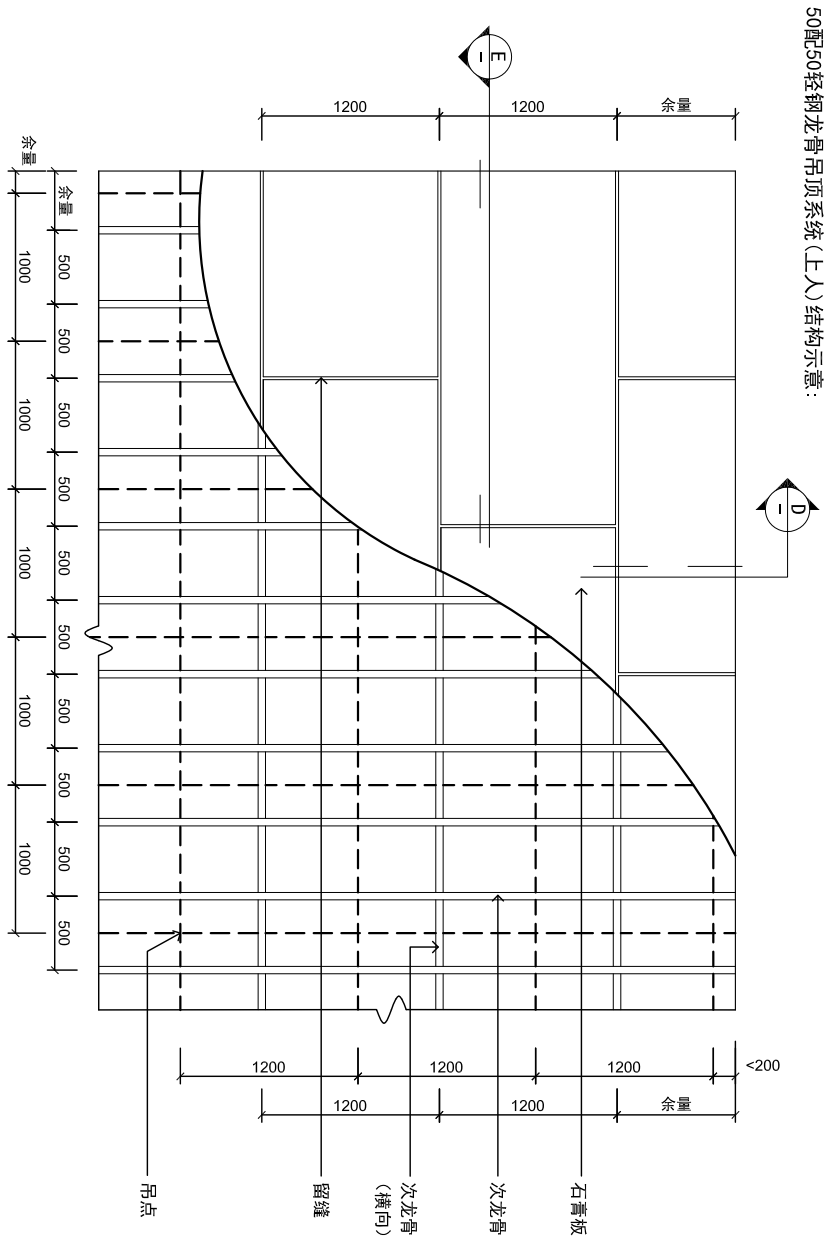
EL-05



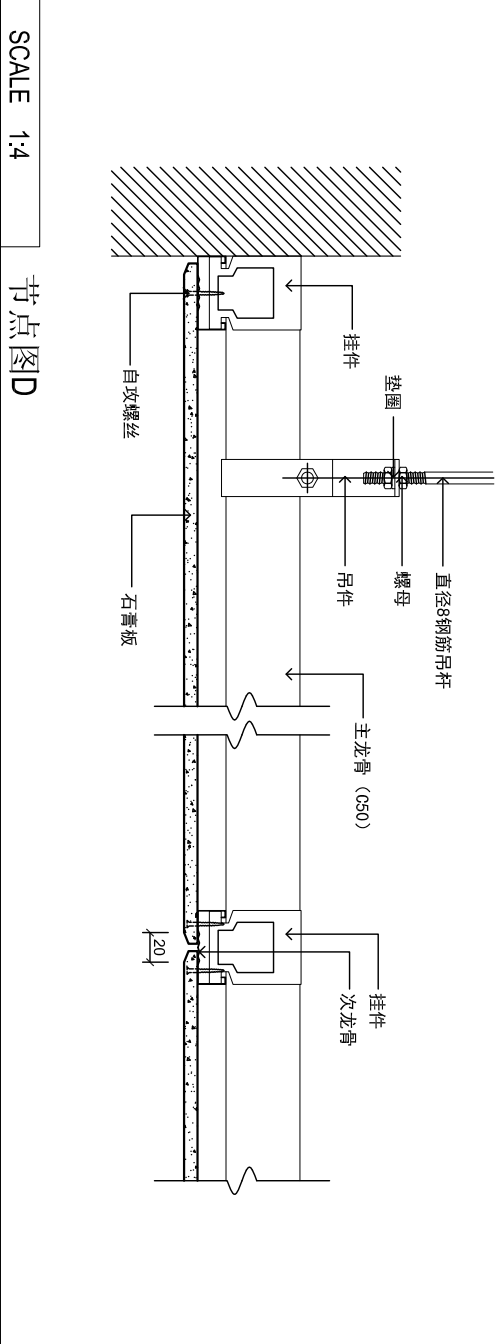
吊顶铝方通安装示意图A



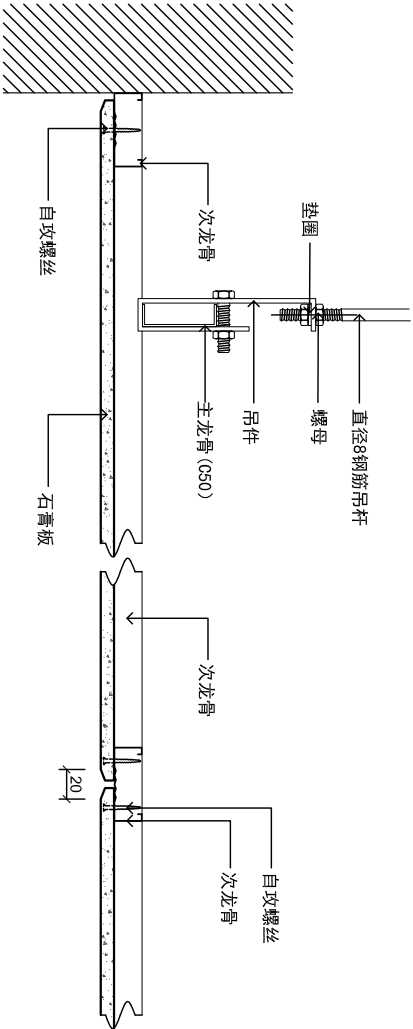
设备轨道安装示意图B



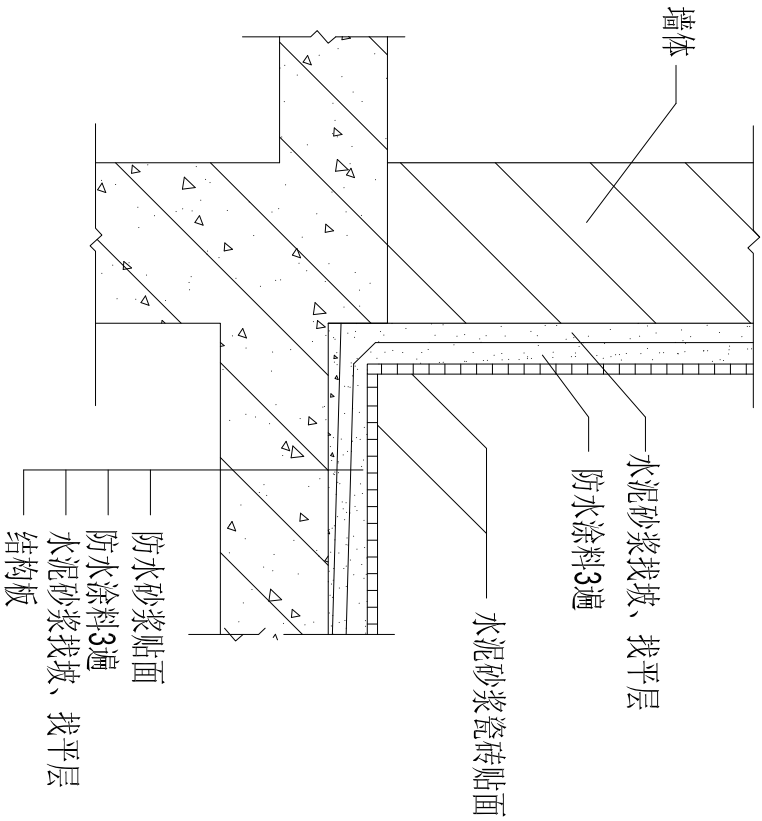
吊顶铝方通安装示意图A



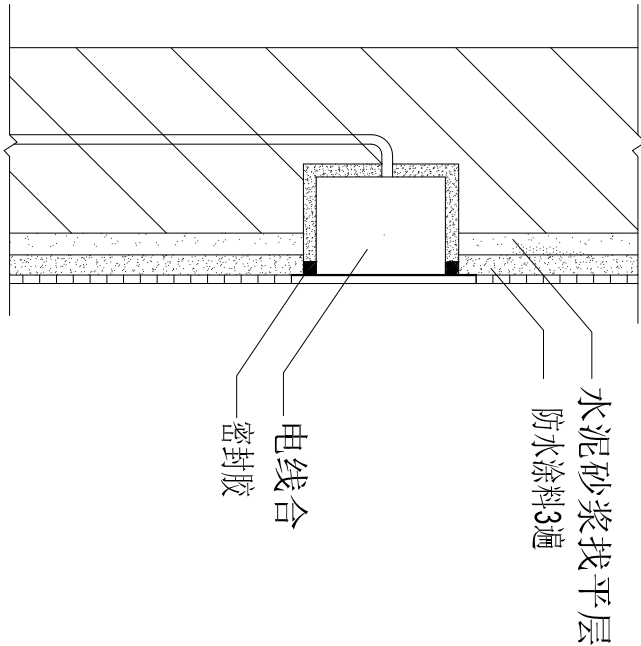
节点图D



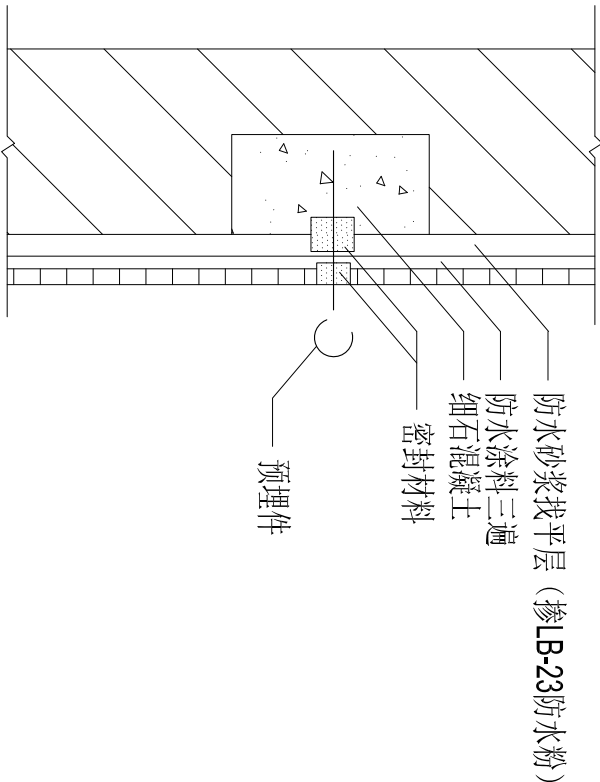
节点图E



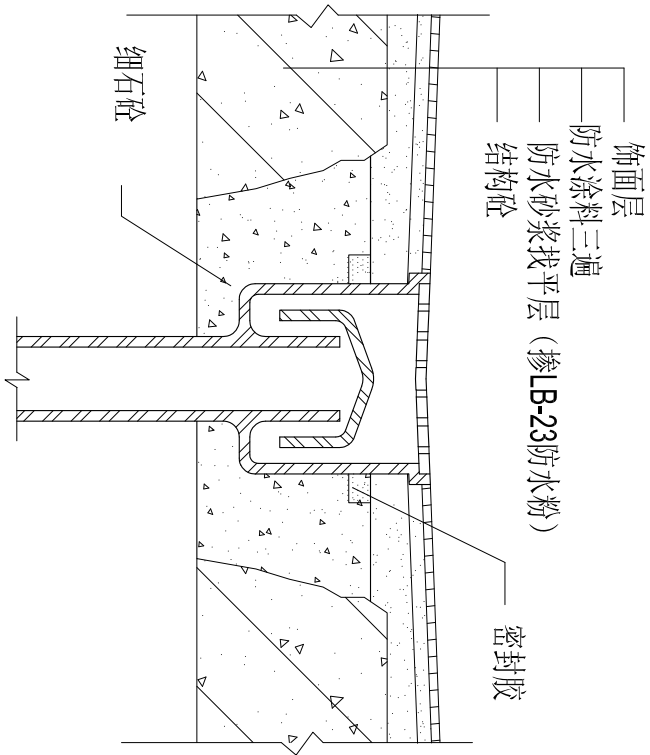
防水构造图 节点图A



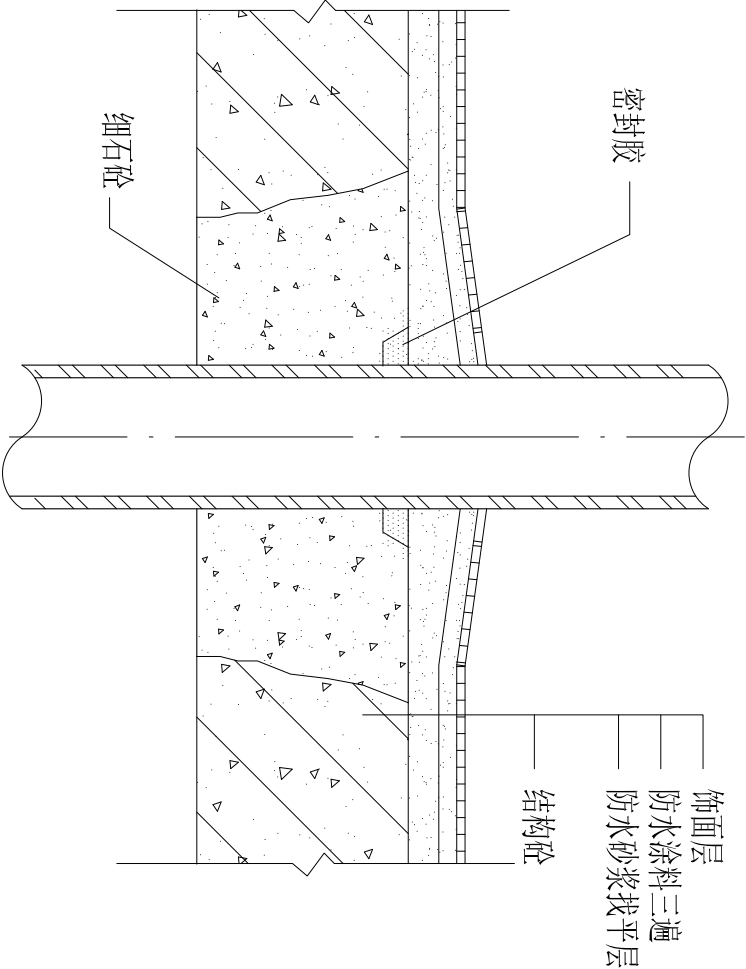
厨卫电线盒防水节点 节点图B



厨卫预埋件防水节点 节点图C



厨卫地漏防水节点 节点图D



厨卫地漏防水节点 节点图E

注：

- 1、教室应采取迎水面防水，地面防水应设在结构层的找平层上面，并反上墙壁面高出地面300mm。
- 2、厕、浴、厨房间的地面应向地漏方向找坡1%~3%，地漏口标高应低于地面不小于20mm。
- 3、地面及墙面找平层均应采用1:2.5~1:3水泥砂浆，水泥砂浆中宜4%LB-23防水外加剂，不得掺入粘土。
- 4、墙面的防水层应做到至地面，地面为刚性防水层时，应在地面与墙壁面交接处预留10mm×10mm凹槽，嵌填防水密封材料。地面柔性防水层应覆盖墙面防水层300mm。
- 5、洁具、器具、水龙头等设备沿墙周边和木造型、预埋件、穿过防水层的螺钉周边均应用高性能密封材料密封。
- 6、柔性防水层上，应先做水泥砂浆保护层，后做面层。
- 7、地漏口周围、直接穿过地面或墙面防水层管道及预埋件的周围与找平层间应嵌填密封材料，地漏离墙面净距离宜为50~80mm。
- 8、穿过地面防水层的预埋套管应高出防水层20mm，管道与套管间尚应留5~10mm缝隙，缝内先填聚乙烯泡沫条，再用密封材料封口，并在管子周围加大排水坡度。



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

防水设计节点图

SIZE

DW BY

张蕾

DATE

16.07.15

SCALE

SHEET NO.

DL-02



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

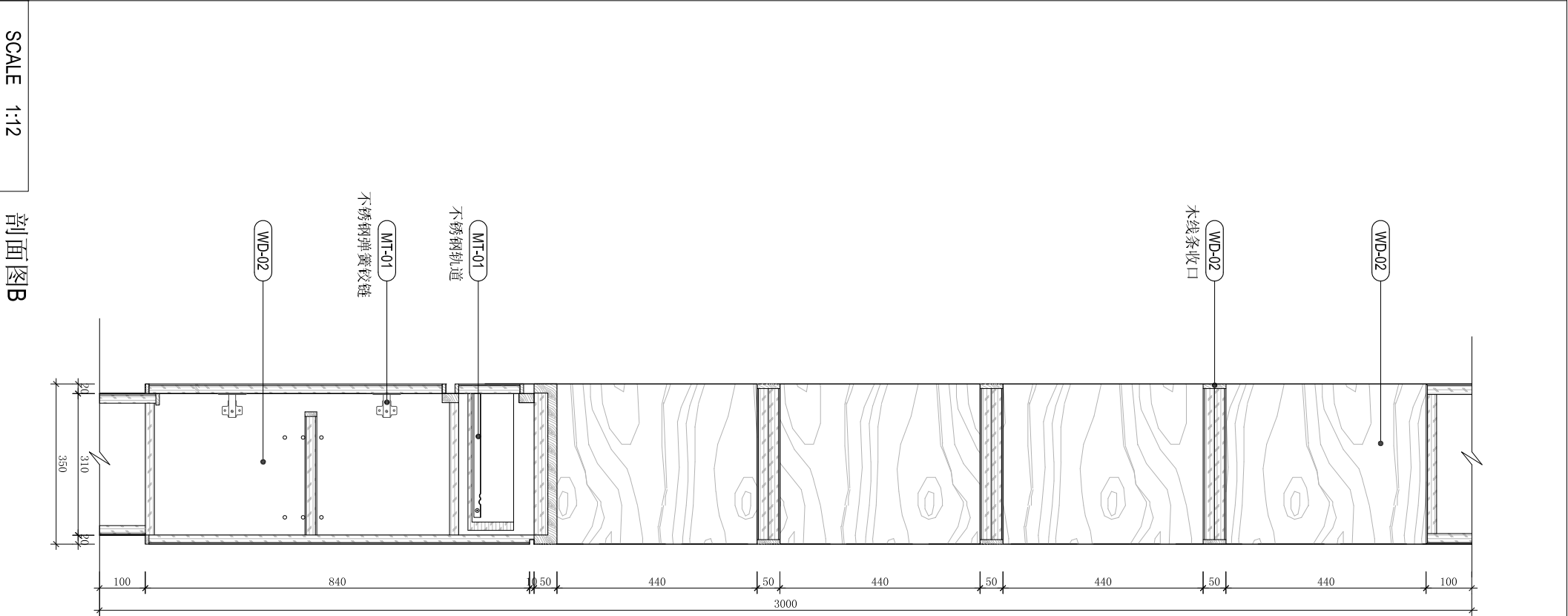
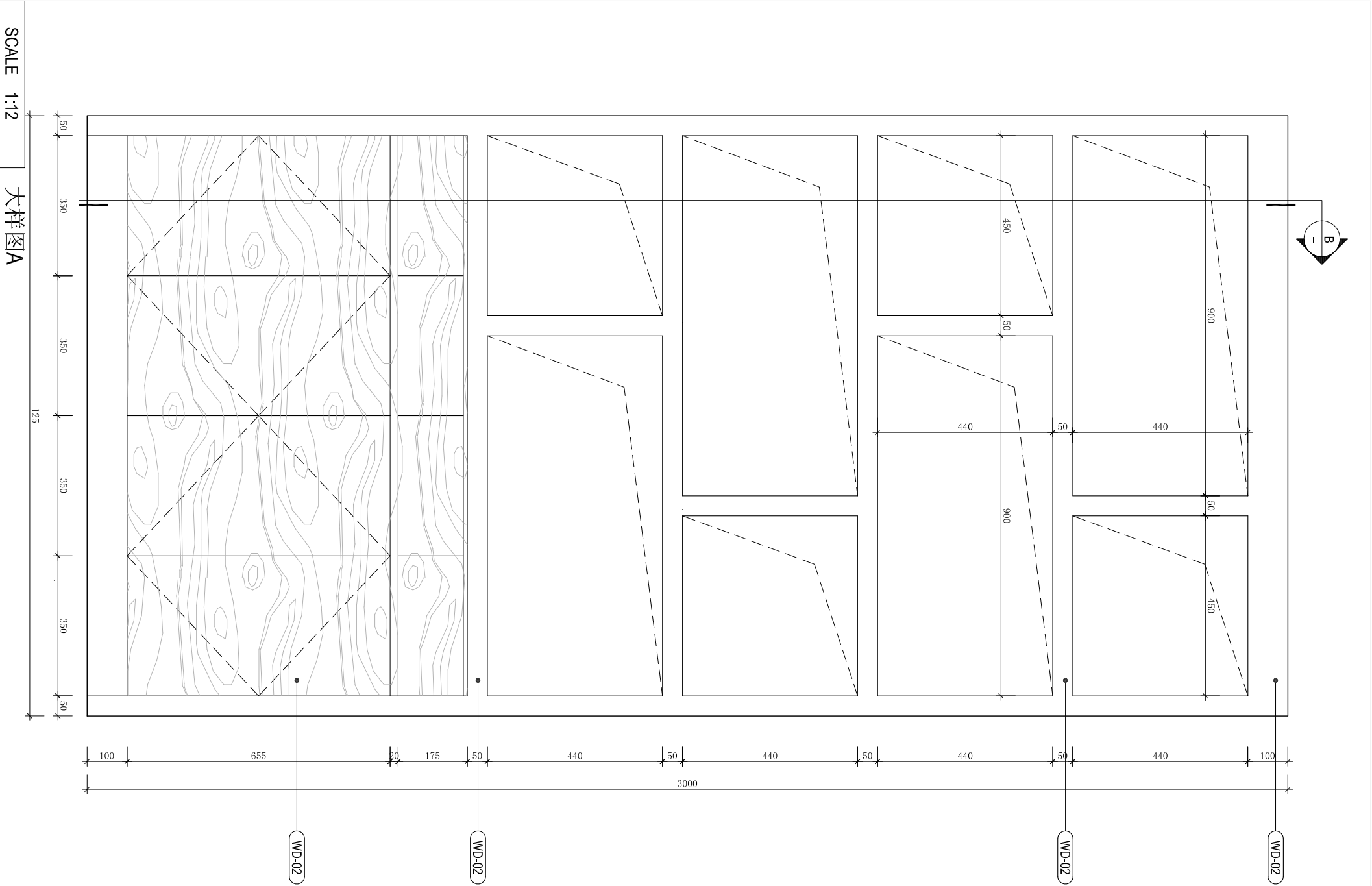
JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

植物展柜大样图

SIZE	DWG BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:12
SHEET NO.		

DL-03





福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路699号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

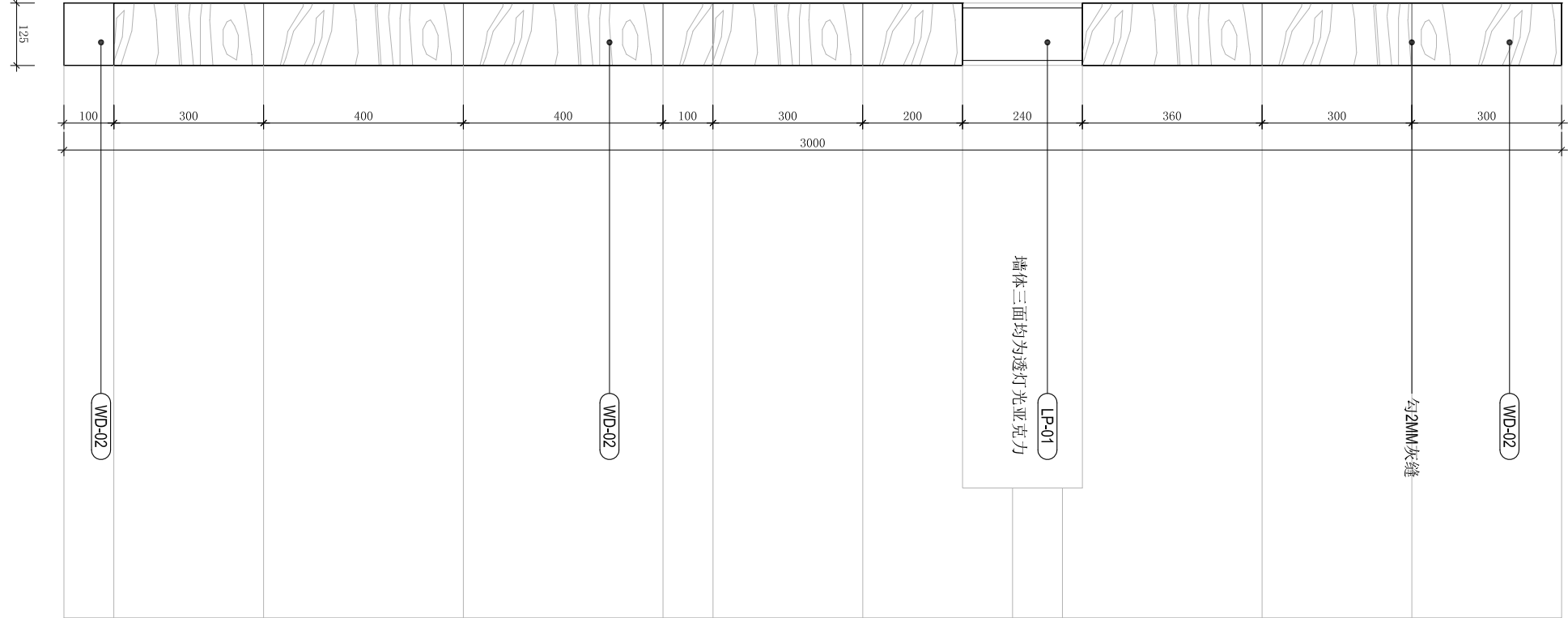
JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

入口玄关背景墙
大样图

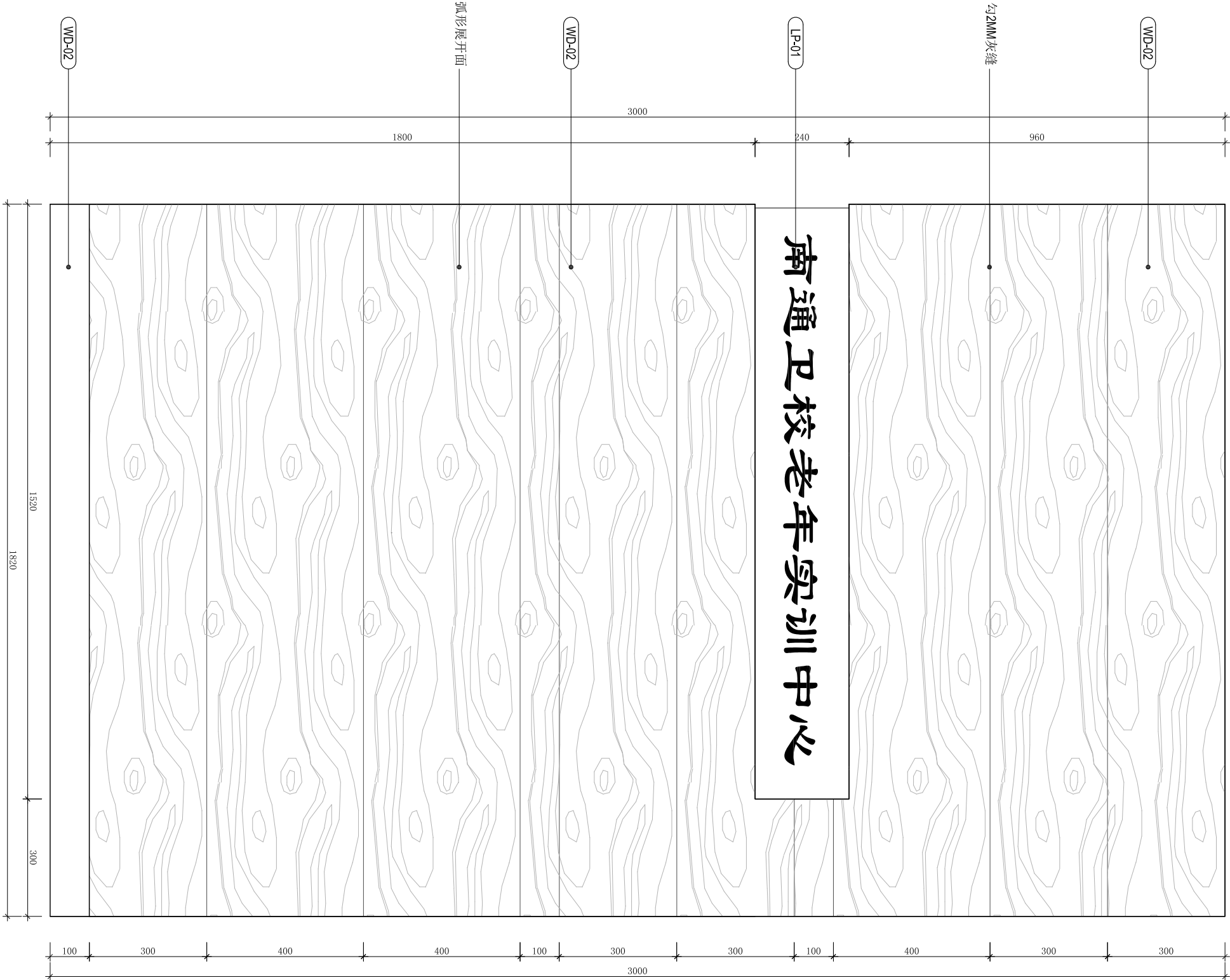
SIZE	DW BY	张蕾
DATE	16.07.15	SCALE 1:12
SHEET NO.		

DL-04



SCALE 1:12

大样图B

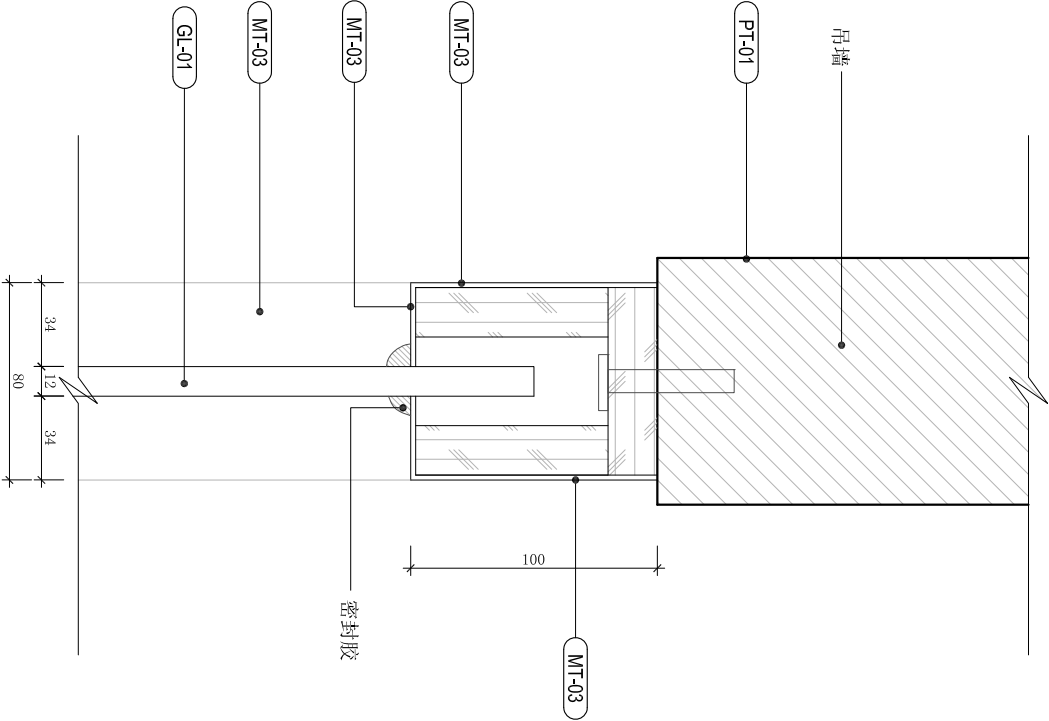


SCALE 1:12

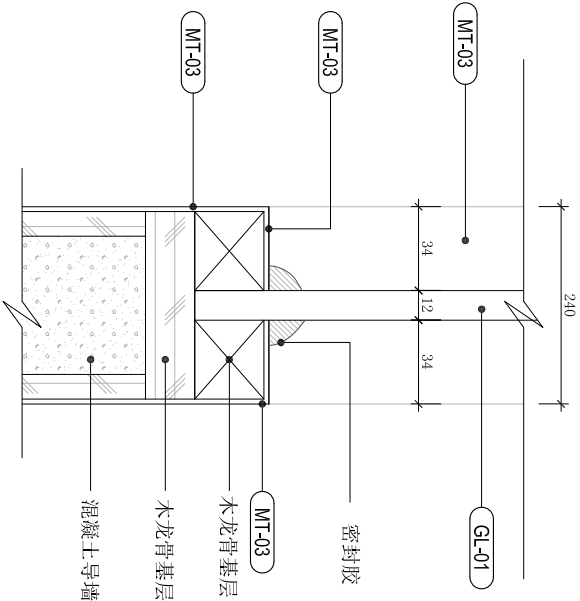
大样图A



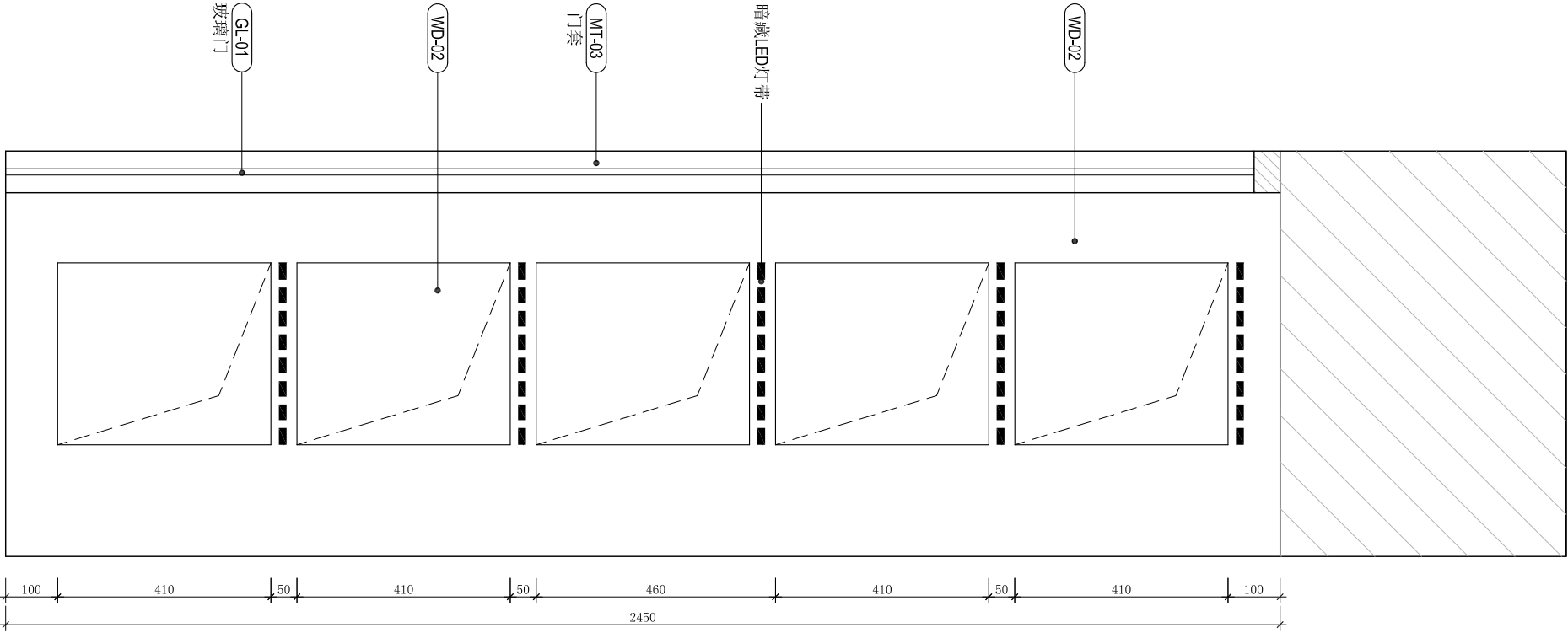
福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com



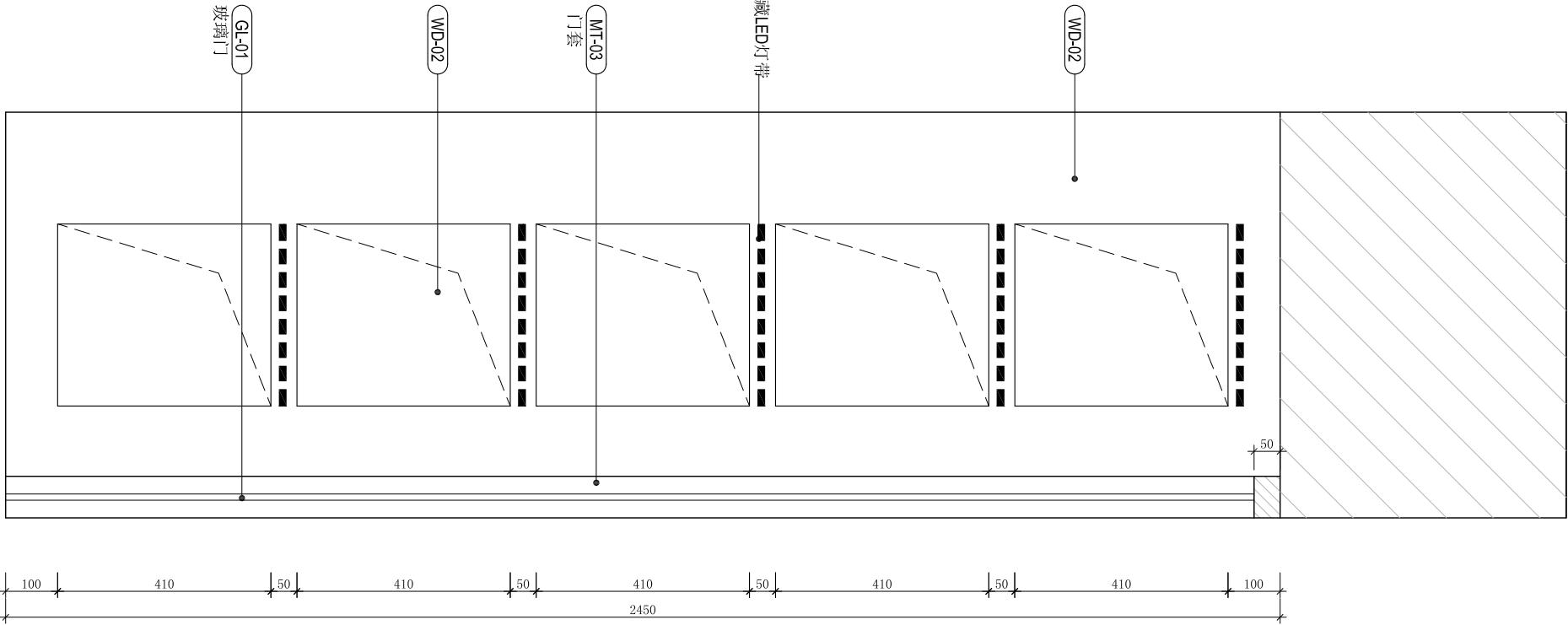
SCALE 1:4 大样图C



SCALE 1:4 大样图D



SCALE 1:12 大样图B



SCALE 1:12 大样图A

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

入口展柜&
玻璃隔墙大样图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE

SHEET NO.

DL-05

设计说明

一、工程概况

本工程为南通卫校老年实训室改造装修工程。

二、设计依据：

本院各种提供资料。

- 《民用建筑电气设计规范》 JGJ/T 16-2008
- 《低压配电设计规范》 GB50054-95
- 《火灾自动报警系统设计规范》 GB50116-98
- 《民用建筑电线电缆防火设计规范》 DGJ08-93-2002
- 《供配电系统设计规范》 GB50052-95
- 等国家及地方有关建筑电气设计规范、标准等。

三、受电与计量：

一路受电，三相五线，使用电压220/380V。电缆采用WDZA-YJY-1KV/无卤低烟阻燃（A）级交联聚乙烯电缆。。由业主提供至教室红线范围内。配电柜靠墙落地安装。进线柜内设置教室内部计量装置一套。

四、动力：

各个设备，导线均采用WDZC-BYJ-450/750V无卤低烟阻燃（C级）电线。吊顶内所有导线均不得明露。

各个设备之间出线方式均按照甲方提供的有关资料标注，其中系统内部之接线本设计仅提供所需功率之电源，部分回路出线尚未送至设备应留出所需长度，按甲方内部标准做法，确保安全可靠与设备连接。厨房、卫生间内所有插座均采用耦合式防溅插座，插座额定电流大于等于相应回路开关整定电流。

五、照明：

照明线路由独立配电柜直接引出。采用金属桥架吊顶内布线，然后用钢管布线引至各个灯具。导线均采用WDZC-BYJ-450/750V无卤低烟阻燃（C级）电线。导线详见图注，图中不注者，均为BYJ-2.5。穿管配合参见《低规》。以BYJ2.5为例：2~4根/G15；5~6根/G20；7~8根/G25。吊顶内由过线盒至灯具短段线路采用金属软管保护，不得有导线露出。

所有诱导灯及图中带虚线框的灯具均为自带蓄电池的三线式应急灯。平时亮灭可控，兼作夜间值班照明。断电时蓄电池浮起，点亮灯具，作为应急照明。应急时间30分钟。

应急照明均采用WDZCN-BYJ耐火型无卤低烟阻燃（C级）电线配电。所有日光灯应采用电子镇流器加补偿电容器。以提高功率因数至0.9以上。

四、空调配电

空调通风设备配电线路由建筑原有AP配电柜引出。采用金属桥架吊顶内布线，然后用钢管布线引至各设备。室外机组采用WDZA-YJY-1KV/交联聚乙烯电缆；室内设备采用塑铜线。当电缆穿越不同防火分区时应加防火封堵。室外设备出线处作好防雨措施。

导线规格及穿管配合详见图注。空调室内外机组连线供应商与安装单位参照生产厂家要求施工。温控采用有线控制器，安装于经理室内。室内外机组连线及温控器布线均采用WDZC-BYJ-450/750V塑铜线钢管暗敷布线，要求同上条说明。

五、接地与保安：

保安方式与该建筑原系统一致，接地装置拟利用该建筑配电间内接地装置。接地干线与受电电缆一起引来。

所有电气设备金属外壳；底座；支架等均须可靠接地。布线钢管；线槽可靠跨接，与接地装置连成一体。接地电阻实测小于4欧姆。

接地线采用BYJ16双色线，规格见图注。未注明的接地线依据下列方法选取：设备电源线在BYJ16以下者与电源线同截面，且不小于BYJ2.5；设备电源线为BYJ1-16~BYJ35之间者取BYJ16；设备电源线大于BYJ35者，取二分之一电源线截面。接地线不得串接，接线处须搪锡。

电源进线处设总等电位端子箱MEB。厨房，洗手间设局部等电位端子箱LEB。进入本建筑的所有金属管道均就近作等电位联接。厨房内所有固定设备金属件均就近作等电位联结。

六、弱电设备：

该建筑目前已安装有完整的消防报警系统。此次本方装修仅根据本方新的隔断与平面布置，对本区域内烟感；温感；消防报警等设备位置及数量进行适当调整。所有器件均采用原设计选型，以维持系统一致性。

天棚背景音箱布线应有色别，按定压并联输出接线。前置由本方自理。
电话；电脑及监控系统仅按甲方提资图预留位置敷设布线管。

七、其它：

其它本说明未涉及处参照相关规范实施。



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP（Shanghai）
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T:021-33762115 E-mail:furoto@163.com

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

电气施工说明

SIZE

DWG BY

张静

DATE

16.07.15

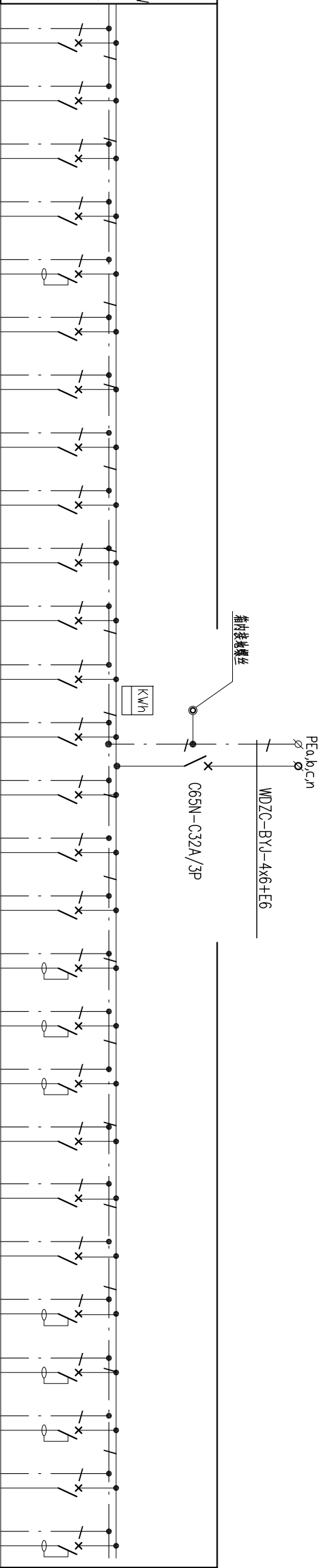
SCALE

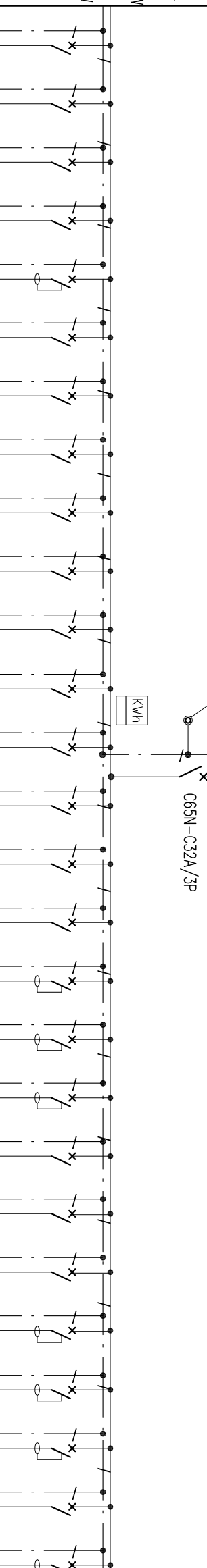
SHEET NO.

DS-01



福乐多福祉事业 (上海)
FUROTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T:021-33762115 E-mail: furoto@163.com



AW 照度配光																													
QDB 杆灯照度配光																													
连接容量 Pe = 14.30kW																													
额定容量 Kx=1																													
计算结果 Pj = 14.30kW																													
功率因数 cosφ=0.90																													
计算电流 Ij = 23.64A																													
保护容量 Ij=4x6+E6																													
保护容量 AP-L2																													
总开关		C65N-C32A/3P I=32A																											
回路编号	W 1	W11	W 2	W 3	W 4	W 5	W 6	W 7	W 8	W 9	W10	W11	W12	W13	W14	W15	L 1	L 2	L 3	L 4	L 5	L 6	L 7						
用途	户内照明 公共通道	户内照明 公共通道	卫生间	客厅、玄关 过道	卧室、厨房 过道	餐厅、卫生间 过道	卧室、卫生间 过道	卧室、卫生间 过道	入口 玄关	客厅、餐厅 过道	卧室、餐厅 过道	厨房、卫生间 过道	厨房、卫生间 过道	厨房、卫生间 过道	厨房、卫生间 过道	厨房、卫生间 过道	过道	过道	过道	过道	过道	过道	过道	过道	过道	过道	过道	过道	
容量	-kW	0.60	0.60	1.20	0.20	0.30	0.30	0.65	0.45	0.40	0.15	0.15	0.15	0.50	0.25	0.35	0.35	0.15	0.20	0.15	0.60	0.60	0.60	2.00	2.00	2.00			
分开关	DPN-	16A		16A	16A	16A	16A	16A	16A	16A	16A	16A	16A	16A	16A	16A											16A		
	C65N-C		16A/1P																										
	DPN Vigi-					16A											16A	16A	16A				16A	16A	16A		16A		
相序	q,n	o	b,n,e	c,n,e	q,n,e	b,n,e	c,n,e	q,n,e	b,n,e	c,n,e	q,n,e	b,n,e	c,n,e	q,n,e	b,n,e	c,n,e	q,n,e	b,n,e	c,n,e	q,n,e	b,n,e	c,n,e	q,n,e	b,n,e	c,n,e	b,n,e	c,n,e		
回路编号	WD2C-BV1		2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5	2x2.5+E2.5		
回路	WD2C-BV1	2x2.5	1x2.5																										
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												
回路	WD2C-BV1																												

AW 电气系统

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO.

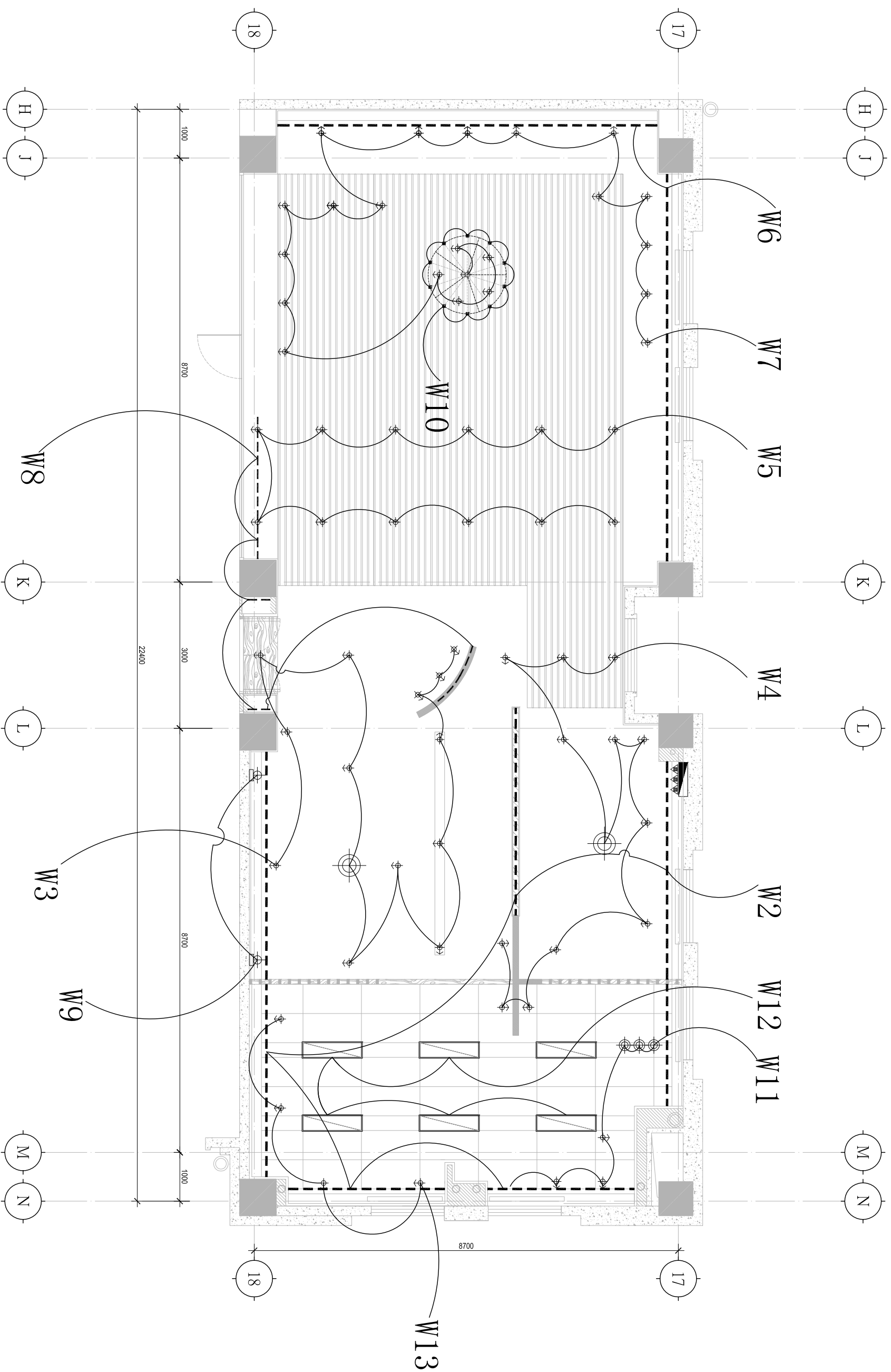
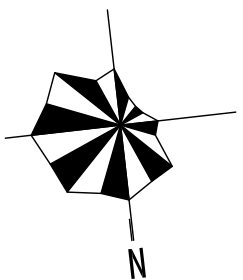
160713

DRAWING TITLE

配电箱系统图

SIZE	DW BY	张雷
DATE	16.07.15	SCALE
SHEET NO.		

DS-02



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T:021-33762115 E-mail: furuto@163.com

- | | |
|--|----------------|
| | 卤素嵌灯 MR-16 |
| | 可调角度卤素嵌灯 MR-16 |
| | 明装卤素射灯 MR-16 |
| | 明装筒灯 PLC |
| | 嵌入式筒灯 PLC |
| | 装饰吊灯 |
| | 装饰壁灯 |
| | LED灯条 |
| | 强电配电箱 |
| | 照明配电箱 |
| | 弱电配电箱 |
| | 监控摄像机 |
| | 背景音乐吸顶喇叭 |
| | 600*600格栅灯 |
| | 吸顶空调 |
| | 圆形整流口 |
| | 空调侧出风口 |
| | 空调侧回风口 |
| | 空调挂壁机 |
| | 新风出风口 |
| | 新风入风口 |
| | 电风扇 |

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

照明平面图

SIZE	DW BY	张雷
DATE	16.07.15	SCALE 1:80

SHEET NO.

DS-03



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

- 强电箱
H=1800mm
- 五眼地插
- 五眼插座
- 网络插座
- 音控开关
- 点菜设备口
- 有线电视
- 外线电话
- 内线电话
- 可打外线电话
- 电源接线盒

注：未特殊标注插座高度
≈300mm
电视口留一个电源
插座、一个有线电视插座
厨房插座依据设备功率而
定

插座图例说明

插座类型标注
X 安装高度（毫米）
如未标，为默认高度
安装高度说明见图例
0标高处计算至开关面板下口
相邻开关之间面板相接

插座图例说明

洁具安装高度参见厂商设备图纸

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

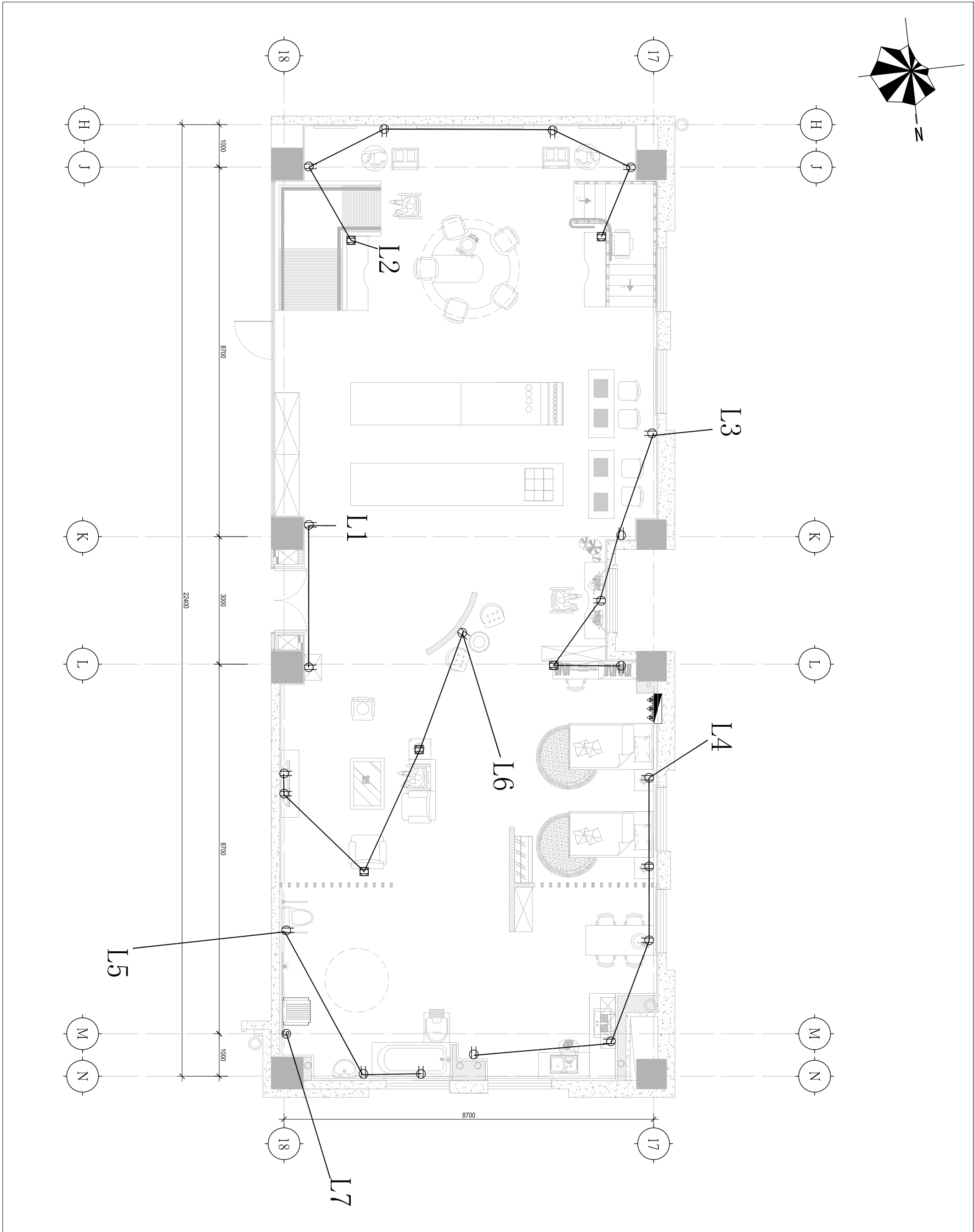
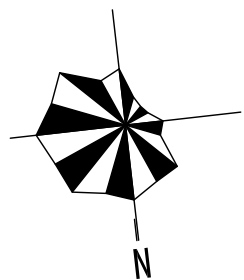
插座配电平面图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:80

SHEET NO.

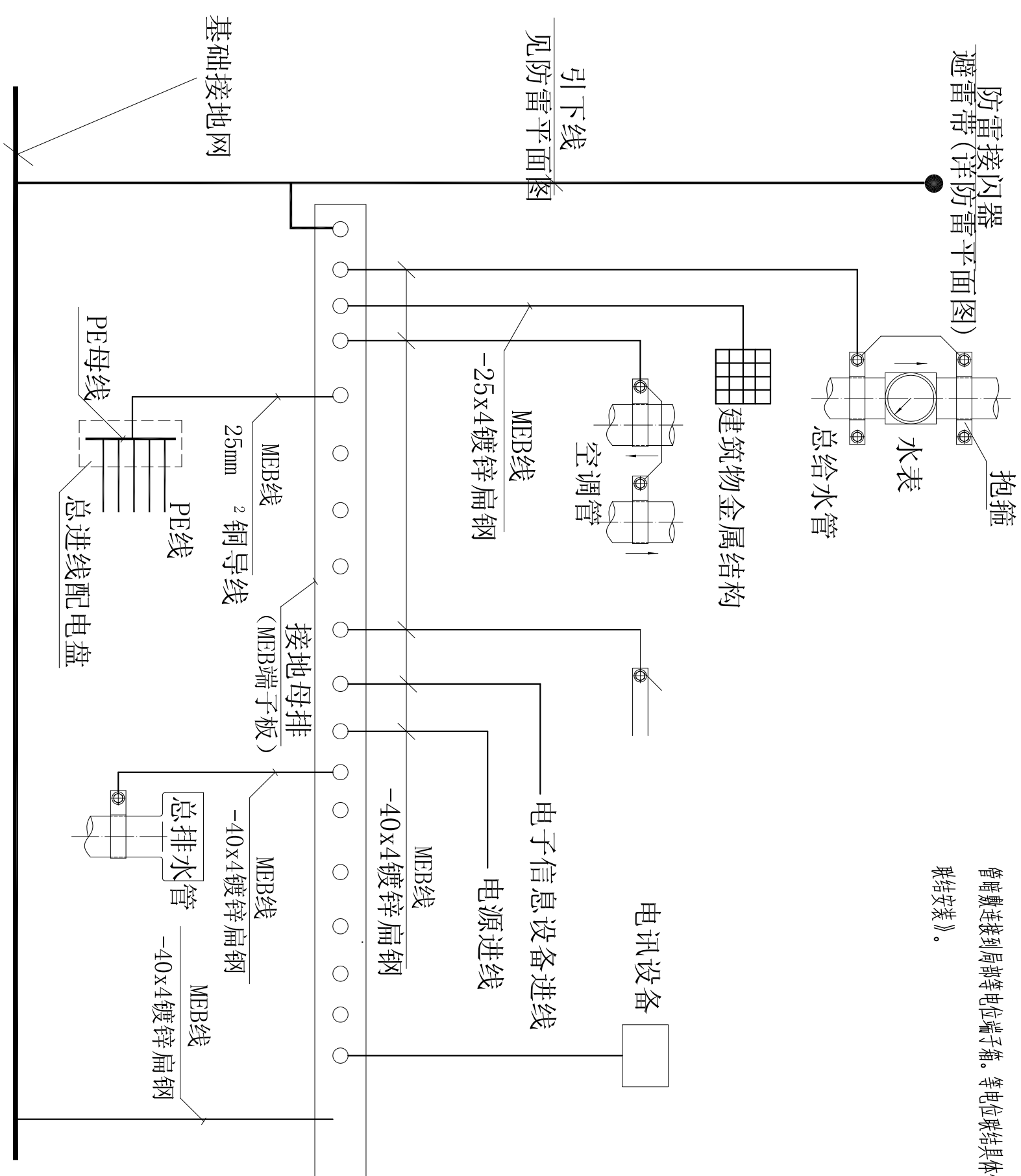
DS-04





福乐多福祉事业 (上海)
FUKUTO WELFARE GROUP
(Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
+86-201-33762115 E-mail: fukuto@163.com

电源进线处设总等电位端子箱MEB。厨房、洗浴区设局部等电位端子箱LEB。局部等电位箱暗装,底距地0.3m。进入本建筑的所有金属管道均就近作等电位联接。厨房内所有固定设备金属件均就近作等电位联本建筑的所有金属管道均就近作等电位联接。用BYJ-1×6导线穿φ16塑料管暗敷连接到局部等电位端子箱。等电位联接具体作法可参见国家标准GB501-2《等电位联结安装》。



JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO.

60713

DRAWING TITLE

等电位联结系统示意图

SIZE	DW BY	张雷
------	-------	----

DATE 16.07.15 SCALE

SHEET NO.

DS-05

设计说明

1, 设计依据:
本院各工种提供资料。

《建筑给水排水设计规范》GB 50015-2003(2009年版)
《室外排水设计规范》GB50014-2006
《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2001 (2005年版)
《建筑给水聚丙烯管道工程技术规范》GB/T 50349-2005
《建筑给水聚丙烯管道工程技术规范》GB 50045--95 (2005年版)
等国家及地方有关建筑给排水设计规范,标准。

2, 本工程采取相对标高,以室内地坪为±0.000,上水标高指道中心,排水标高指管道内底,管径以毫米为单位,
3, 给水:

室内外给水管道均采用环保 PP-R(S2.0)水管,冷水管道标准工作压力 P_g=1.0兆帕,热水管道标准工作压力 P_g=1.0兆帕
环保PP-R给水管与其它类型给水管之间采用螺纹连接,环保PP-R水管之间的连接为热熔连接,必须采用专门的接头及配件,安装工具须采用专用工具。环保(PP-R)管材与金属管件连接时,应采用带金属嵌件的PP-R管件过渡,一端应采用热熔或电熔焊接;与金属管件或卫生洁具的五金管件一端采用丝扣连接。丝扣连接宜使用密封带,拧紧适度。

试压方法应按《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》实行。

室内所有冷水管引下支管均为暗装。设暗敷管道不得采用丝扣或法兰连接,只能采用热熔或电熔连接,冷热水管共用支、吊架时,按冷水管的间距确定。

应采用适当的水管吊架和支撑,吊架和支撑应牢固地固定在楼板或墙上,并尽可能与楼板和墙面保持平整。

4, 排水:

室内排水管道采用UPVC建筑排水硬聚氯乙烯管道, 住宅排水管采用铸铁管。所有管材均须具有质检部门的质量合格证,脱粘剂应有同一生产厂家供应,必须标明生产厂家名,出厂日期,有效期限,合格证和使用说明书,室内排水管坡度可参照:DN50为3.0%;DN75为2.5%;DN110为2.0%;DN160为1.0%,支承固定均须合乎规范,明敷管道每隔4米设一具伸缩接,施工要求可参照部标《建筑排水硬聚氯乙烯管道设计与施工验收规程》(CJJ2930-98)及国标SS3(上)-96SS341有关做法详图实施,

厨房排水点均高出地面100mm。

排水管道横管与竖管、横管与立管的连接用料三通或90°顺斜三通。排水立管转弯处用两个45°弯头。污、废水立管加设错位,则应用乙字管连接,

自带检查口。

餐厅含油废水管道接入业主提供的排水接驳口,排水系统使用同层排水,所有排水管道及排水明沟均暗敷于抬高地坪内。

5, 管道冲洗:

给水管道在系统运行前须用水冲洗和消毒,要求以不小于1.5m/s的流速进行冲洗,并符合《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》

GB50242-2002中4.2.3条的规定。

排水管冲洗以管道通畅为合格。

6, 消防:

该大楼原已有湿式消防喷淋系统,由于此次装修平面,隔断,功能均有变化,所以对本区域消防喷淋设备作出调整,本方区域喷淋系统均接入原建筑湿式系统,管道采用镀锌钢管,丝扣连接,吊顶内喷头均采用ZSTX15/68直立型玻璃球洒水喷头,天花下采用ZSTX15/68下垂型玻璃球洒水喷头,靠近加热设备处已注明为ZSTX15/93,为下垂型玻璃球洒水喷头,安装时应采用ZSPZ26型喷头安装专用扳手,向下喷头均吸顶按装;向上喷头与顶板距离应不小于75mm,且不大于150mm,当喷头与梁水平距离小于1.80米时,喷头高度按国家标准89SS175-63页<喷头与梁及隔断的关系>调整,吊定内喷淋管道设计已注意避让风管,施工时如有犯界,在不改变管径与喷头位置前提下可调整管道走向,

PP-R 给水管支架间距表

管 材 種 別	管 径 (mm)	注 冊 商 標 (mm)			
		管 径 (mm)	管 径 (mm)	管 径 (mm)	管 径 (mm)
熱 延 鋼 板 (P-P-R)	20	0.65	0.5	1.0	0.9
	25	0.8	0.6	1.2	1.0
	32	0.95	0.7	1.5	1.2
	40	1.1	0.8	1.7	1.4
	50	1.25	0.9	1.8	1.6
	63	1.4	1.0	2.0	1.7
	75	1.5	1.1	2.0	1.7
	90	1.6	1.2	2.1	1.8
110	1.9	1.5	2.5	2.0	

室内排水管道最大支撑间距要求(mm)

室内PVC排水管道厚度表		
管径(mm)	管径(mm)	管径(mm)
DN50	2.2	
DN75	2.3	
DN110	3.2	
DN160	4.0	
DN200	4.5	

管径(mm)	管径(mm)	管径(mm)	管径(mm)
DN	40	1200	400
50	1200	500	500
75	2000	750	750
90	2000	900	900
110	2000	1100	1100
125	2000	1250	1250
160	2000	1600	1600

图例表

序号	名 称	图 例
1	给水管	———
2	排水管	———j——
3	热水管	———R——
4	排水管	—————
5	自来水阀门	o
6	一次冷水阀门	o
7	热水阀门	o
8	泄 压 口	o 丅
9	UPVC 圆形地漏	o 丅
10	排 水 口	o 丅
11	角 阀	丅
12	截 止 阀	Σ
13	冲热水龙头	o 丅
14	冲水龙头	o 丅
15	净水器	o 丅

JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO. 160713

DRAWING TITLE

给排水施工说明

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE

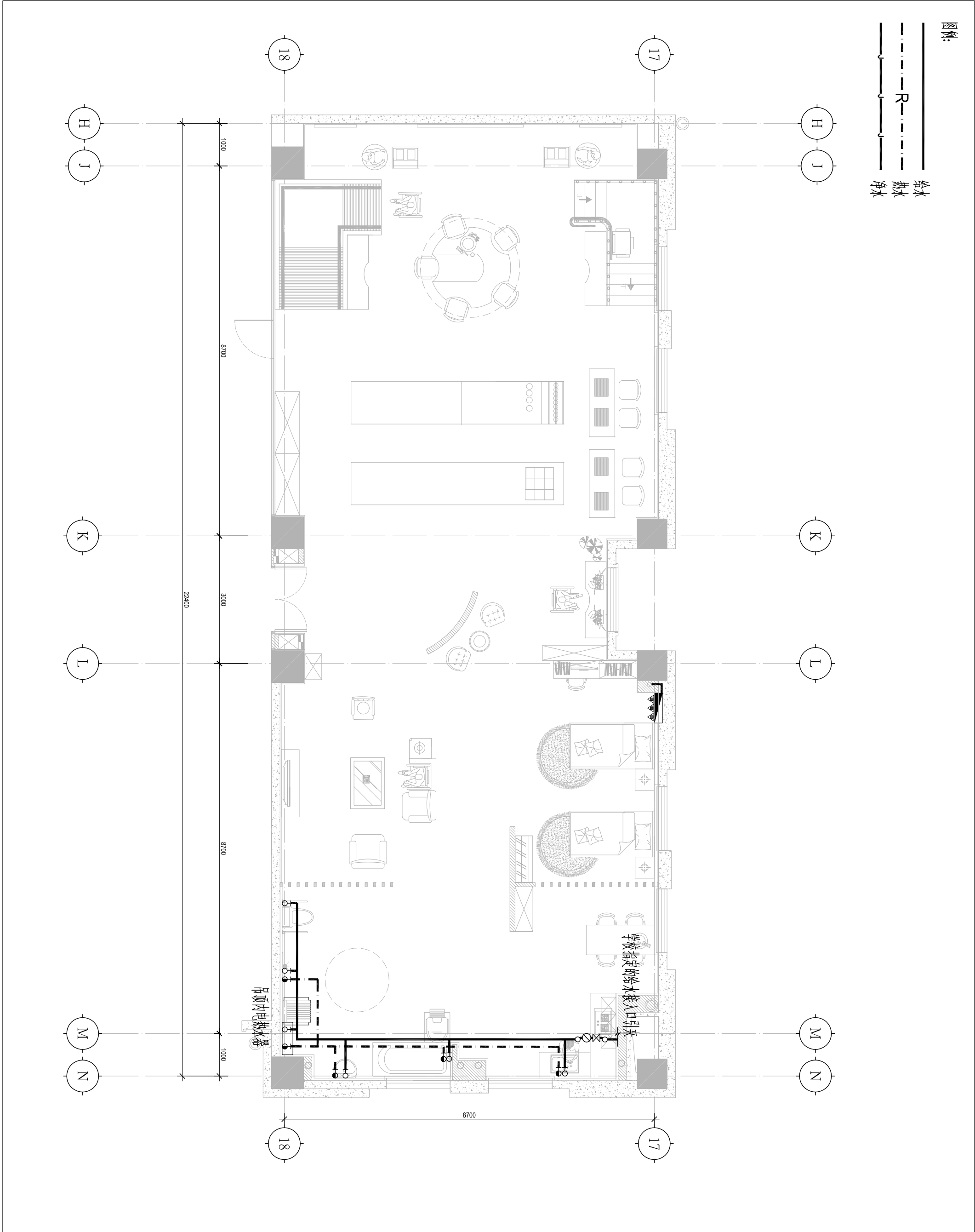
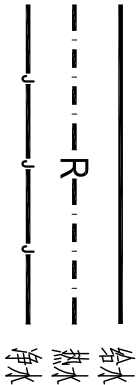
SHEET NO.

SS-01



福乐多福祉事业 (上海)
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

图例:



福乐多福祉事业 (上海)
FUROTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

注:

特殊设备用水器的
具体给水点位, 详见该
设备的说明书或相关
安装规范。

JOB NAME

南通卫生学校
老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

给水平面图

SIZE

DWG BY

张蕾

DATE

16.07.15

SCALE

1:80

SHEET NO.

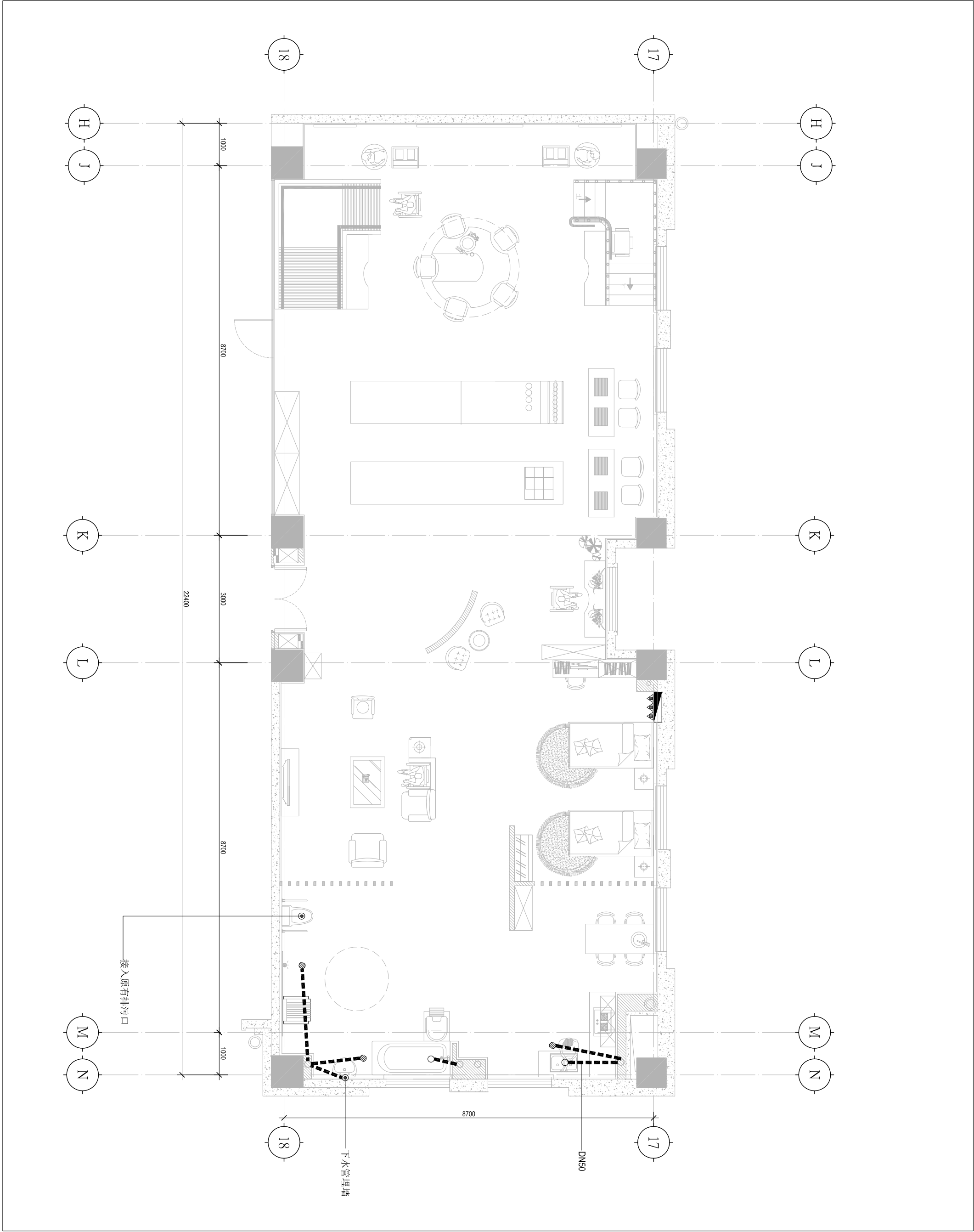
SS-02



福乐多福祉事业（上海）
FURUTO WELFARE GROUP (Shanghai)
上海福祉实业有限公司
浦东新区川沙路6999号B区12#3F
T: 021-33762115 E-mail: furoto@163.com

注：

特殊设备用水器的
具体排水点位，详见该
设备的说明书或相关
安装规范。



JOB NAME

南通卫生学校

老年护理实训室

JOB NO.

160713

DRAWING TITLE

排水平面图

SIZE DW BY 张蕾

DATE 16.07.15 SCALE 1:80

SHEET NO.

SS-03