**标书编号：BS2018038－2**

**江苏省南通卫生高等职业技术学校**

**体育看台维修项目招标文件**

江苏省南通卫生高等职业技术学校（以下简称招标人）拟对主校区体育看台表层维修项目进行招标，欢迎符合资格的单位（以下简称投标人）参加投标。

**一、招标文件编号：BS**2018038－2

**二、项目名称：看台表层维修项目**

**三、项目内容及要求：**

**1、本项目最高限价100000元。**

2、施工地点：南通卫生高职校主校区体育看台。

3、施工内容及说明：操场看台建筑面积约1519.99平方米，看台表层重新油漆，具体施工面积请由投标人踏看现场自行测量。中标单位根据施工说明和现场勘察情况组织施工，中标单位不得对现场条件和工程量等提出额外要求，包工包料。施工说明如下：

1）检查并清理旧油漆、空鼓、起皮、空洞等现象

2）粘结层：在混凝土基层上涂专用粘合剂

3）基层修补，将空洞用环氧砂浆修补平整

4）基础增强层：用石英砂（不含石棉）和丙烯酸环氧地坪漆混合铺涂

5）腻子层：打磨后用丙烯酸色层+石英粉混铺两道

6）面层：用色彩鲜艳、抗紫外光的丙烯酸环氧地坪漆两道

7）颜色：施工前提供色卡并先在现场做样板供业主确认

8）厚度：1mm

4、施工质量要求：

1）符合招标文件要求和相关规定要求，质量合格。

2）铲除原有油漆、起皮、空鼓及空洞，还应使表面具有合适的粗糙度。表面处理工作结束后，经双方联合验收合格后方可做下道工序。在混疑土基层上涂专用粘合剂并将空洞用环氧砂浆修补平整，基础增强层用石英砂和丙烯酸环氧地坪漆混合铺涂，腻子层打磨后用丙烯酸色层加石英粉混铺两道，面层用色彩鲜艳、抗紫外光的丙烯酸环氧地坪漆两道，颜色本色。涂层表面应平整、颜色一致，无针孔、气泡、流淌、渗色和破损等缺陷。

3）投标单位应考虑本工程施工过程中不得破坏原有建筑物和构造物，并对其它部分采取保护措施（可采用彩色条布复盖），如若损坏或污染，施工单位必须无偿修复。

5、项目承包方式：本项目按全包报价。投标报价包含材料采购、运输、仓储、搬运和施工人工、机械设备、税金、质保期服务及不可预见的情况等所有费用。

6．工期要求: 15个日历天，如若在规定的施工期内不得完成，每延期一天扣2000元，以次类推。

7、本项目质保期为2年。

8、施工地点：南通卫生高职校主校区体育看台。

9、结帐方式：本工程为固定单价，在施工完毕验收合后付至总价的95%，余款5%为保质金，在保质期满后付清。

10、学校采购办组织验收。

**11．安全要求：应严格按照国家及省市安全生产相关规定，采取合理的安全措施组织施工。由施工现场发生的安全事故责任由投标人承担。**

**12．投标人应自行组织踏勘现场条件，一旦成交不得对现场条件提出额外要求。**中标人在施工时须服从招标人总体安排，不得影响招标人正常的工作秩序。中标人不得拒绝完成招标人在施工地点范围内变更或要求增加的工程内容。

**四、**投标人资质要求和响应文件要求

（一）具有独立承担民事责任的能力，具有本工程相应的房屋建设或装饰装修资质的单位。具有良好商业信誉和健全的财务制度，具有履行合同所必须的设备和专业生产技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加本次活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

（二）投标人必须具有企业法人营业执照。

（三）投标人投标时需有投标单位资质、安全生产许可证、法人委托书以及相关资料等需加盖单位公章。

（四）提供施工安全承诺书、工程质量承诺书、施工组织方案及措施承诺书。

（五） 无论投标结果如何，投标人自行承担投标发生的所有费用。

（六）投标人缴纳投标保证金1000元，中标后即转为履约保证金，工程验收合格后无息退还。如中标单位违约投标保证金概不退还。未中标单位开标后退还。保证金交至学校行政楼1406室。

1．投标保证金在投标时由投标人以现金形式提交保证金，保证金用信封密封缴至江苏省南通卫生高等职业技术学校行政楼14楼1406室。并在信封表面注明投标单位，联系人和联系方式。

2．投标人在递交投标材料时，未提交保证金的，视为放弃本次投标资格。

3．缴纳保证金的投标人无故未参加投标的，招标人有权没收其保证金作为违约金。

4．未中标的投标人保证金在开标结束后现场原额退还；中标人保证金在合同签订后转为合同履约保证金，项目验收合格交付后原额退还，合同另有规定的除外。

5．中标人无正当理由拒绝签订合同的，招标人有权取消其中标资格，并有权扣除其投标保证金作为违约金。

**五、投标文件编制**

（一）编制须知

1.投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的下列要求编制投标文件。

2.招标人不接受电话、传真等形式的投标。

（二）编制要求

投标文件应包括下列内容，不得有缺项和漏项，否则作废标处理。所有材料复印件必须加盖单公章。

**1．资格审查证明材料及商务技术响应文件**（不得出现报价；一正一副）

1）投标人营业执照复印件（加盖公章）；

2）法定代表人身份证明书（提供复印件并加盖公章）；

3）法定代表人授权委托书原件，投标代表本人身份证复印件（原件随身备查，法人作为投标代表的不提供）；

4）请按本公告资格要求中的（一）（二）（三）（四）提供相应的佐证材料（提供复印件并加盖公章，原件放入原件包备查）；

5）投标人认为需加以补充或说明的其它内容。

**2．价格响应文件：**投标报价单（盖单位公章，单独密封并牢固装订）。

**投标文件分为正本一份，副本一份，并注明“正本”和“副本”字样。正本与副本如有差异，以正本为准。正本和副本分别密封并在封签处加盖单位公章，并在封面上注明投标项目，投标人、联系电话等信息。投标报价单须另用小信封密封，放入投标文件正本内，并在封面著名投标人，联系人，联系电话等信息。**

**六、投标文件递交**

（一）投标截止时间：2018年 11 月22 日 14 时30分。

（二）递交投标文件地点：新校区行政楼1406号房间（振兴东路288号）

（三）联系人及电话：朱老师   13912273137。

**七、开标**

（一）开标时间：2018年 11 月 22日 15 时 。

（二）开标地点：行政楼14楼会议室

**以上时间和地点如有变动，招标人有权进行变更并通告，请投标人关注报名现场变更信息。**

（三）由招标人组织开标，投标人的法定代表人或授权人持有效身份证参加开标会。

（四）评标小组由招标人随机抽取人员组成，按照公平、公正、择优的原则进行独立评标。

**八、中标**

（一）中标通知

1．最低价中标，如最低价投标单位放弃则次低价中标，以此类推。

2．中标结果在江苏省南通卫生高职校网站上公示或电话告知。

3．评标结束确定中标并公示结束后，招标人将通知中标人签订合同。

4．投标人投标文件将入档封存，恕不退还。未中标投标人及时办理退保证金手续。

5．如中标候选人自行放弃中标的，或在公示期间被举报有违规行为经查证属实的，则取消中标候选人资格。

（二）合同签订

1.中标人从收到中标通知的十五日内与招标人签订合同，合同主要条款见招标书项目要求主要内容。

2.招标文件、中标人的投标文件等均为签订合同的依据。

3.其它相关事宜另行约定。

**九、投标文件有效期**

中标人的投标文件具有与合同相同的有效期。其它投标文件在招标人与中标的投标人签订合同后，自然失效。

江苏省南通卫生高等职业技术学校

大宗物资与服务采购管理办公室

2018年11 月9 日