**标书编号：BS2020027**

**江苏省南通卫生高等职业技术学校**

**单体空调维修项目招标文件**

江苏省南通卫生高等职业技术学校（以下简称招标人）拟对单体空调维修项目进行招标，欢迎符合资格的单位（以下简称投标人）参加投标。

**一、招标文件编号：BS**2020027

**二、项目名称：**单体空调维修项目（海尔1.5P挂机、1200台）

三、**招标文件售价**：人民币300元。（现场交纳，行政楼1408开标室，事后不退）

**四、项目要求：**

（一）项目报价

**本项目按单项报价。投标报价包含材料和设备采购、运输、仓储、搬运和施工人工、机械设备、税金及质保期服务等所有费用。结算不作调整。**

（二）项目基本要求

1、维修项目清单：见附件。

2、工程地点：南通卫生高职校内。

**3、维修时间要求:接学校报修24小时内。**

4、结帐方式：根据学校报修单，每月结算。

5、本项目质保期6个月。

6、质量要求：按照国家和行业相关验收标准验收合格。

**7、安全要求：应严格按照国家及省市安全生产相关规定，采取合理的安全措施组织施工，由投标人引起的安全事故责任由投标人承担。**

8、**投标人以现场原样作为施工完成后实景，成交后不得对现场条件提出额外要求。**中标人在施工时须服从招标人总体安排，不得影响招标人正常的工作秩序。

9、现场集中踏勘时间：2020年7月10日上午9时30分。

**五、投标须知**

（一）投标人必须是在中华人民共和国境内注册的经营机构，设有固定的经营地点，具有**空调维修资质**，拥有良好的信誉、经营业绩和服务。具有独立签订合同的权利，圆满履行合同的能力。由于投标人原因导致合同无法履行，由投标人承担全部责任。

（二） 无论投标结果如何，投标人自行承担投标发生的所有费用。

（三）投标人缴纳投标保证金2000元，中标后即转为履约保证金。如中标单位违约投标保证金概不退还。未中标单位开标后退还。保证金交至学校行政楼1408室。

1、投标保证金在投标时由投标人以现金形式提交保证金，保证金用信封密封缴至江苏省南通卫生高等职业技术学校行政楼14楼1408室。并在信封表面注明投标单位，联系人和联系方式。

2、投标人在递交投标材料时，未提交保证金的，视为放弃本次投标资格。

3、缴纳保证金的投标人无故未参加投标的，招标人有权没收其保证金作为违约金。

4、未中标的投标人保证金在开标结束后现场原额退还；中标人保证金在合同签订后转为合同履约保证金，项目验收合格交付后原额退还，合同另有规定的除外。

5、中标人无正当理由拒绝签订合同的，招标人有权取消其中标资格，并有权扣除其投标保证金作为违约金。

**六、投标文件编制**

（一）编制须知

1.投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的下列要求编制投标文件。

2.招标人不接受电话、传真等形式的投标。

（二）编制要求

投标文件应包括下列内容，不得有缺项和漏项，否则作废标处理。所有材料复印件必须加盖单公章。

1．投标文件目录。

2．投标人营业执照（加盖公章）和资质证明材料。

3．投标报价单（盖单位公章）。

**投标文件分为正本一份，副本一份，并注明“正本”和“副本”字样。正本与副本如有差异，以正本为准。正本和副本分别密封并在封签处加盖单位公章，并在封面上注明投标项目，投标人、联系电话等信息。投标报价单须另用小信封密封，放入投标文件正本内。**

**七、投标文件递交**

（一）投标截止时间：2020年7月15日14 时。

（二）递交投标文件地点：新校区行政楼1408号房间（振兴东路288号）

（三）项目联系人及电话：陈老师 13962951505

投标联系人及电话：曹老师   0513-51083173

**八、开标**

（一）开标时间：2020年 7月15日 14时 。

（二）开标地点：行政楼1408会议室

**以上时间和地点如有变动，招标人有权进行变更并通告，请投标人关注报名现场变更信息。**

（三）由招标人组织开标，投标人的法定代表人或授权人持有效身份证参加开标会。

（四）评标小组由招标人随机抽取人员组成，按照公平、公正、择优的原则进行独立评标。

九、中标

（一）中标通知

1、符合投标资质的投标人通过评审合格后，进入价格标评审。价格评审采用价格单因素法。总价最低的**三家投标人**为中标候选人。

**维修合同价格为该三家投标人单项报价的平均价。**

2、中标结果在江苏省南通卫生高职校网站上公示或电话告知。

3、评标结束确定中标并公示结束后，招标人将通知中标人签订合同。

4、投标人投标文件将入档封存，概不退还。未中标投标人及时办理退保证金手续。

5、如中标候选人自行放弃中标的，或在公示期间被举报有违规行为经查证属实的，则取消中标候选人资格。

（二）合同签订

1.中标人从收到中标通知的7日内与招标人签订合同，合同主要条款见招标书项目要求主要内容。

2.招标文件、中标人的投标文件等均为签订合同的依据。

3.其它相关事宜另行约定。

**十、投标文件有效期**

中标人的投标文件具有与合同相同的有效期。其它投标文件在招标人与中标的投标人签订合同后，自然失效。

江苏省南通卫生高等职业技术学校

大宗物资与服务采购管理办公室 2020年6月28日

**附件：**

**维修要求：**

1、在接到学校应急维修通知后，24小时内安排人员到达现场进行处理，一般故障当日完成，复杂性故障应在48小时内完成。

2、每月末向学校提供详细的维修书面报告，报告应分别由双方现场负责人确认签字后存档，并作为结算依据。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 项目/1.5P（海尔） | 单价（元/次） |
| **1** | 清洗空调（外机） |  |
| **2** | 加制冷液（每次） |  |
| **3** | 外机主板 |  |
| **4** | 内机板 |  |
| **5** | 显示板 |  |
| **6** | 风机电容 |  |
| **7** | 轴流风叶 |  |
| **8** | 内电机 |  |
| **9** | 外电机 |  |
| **10** | 压缩机 |  |
| **11** | 铜管（每米） |  |
| **12** | 蒸发器 |  |
| **13** | 四通阀 |  |
| **14** | 冷凝器 |  |
| **15** | 传感器 |  |
| **16** | 排水管（每米） |  |
| **17** | 移机 |  |
| **18** | 拆机 |  |
|  | 合计： |  |

**招标形式：**

公开招标，以上各单项报价（包含人工及材料费）的总和计算投标价格，总价最低的前三家作为空调维修中标供应商，以该三家的单项报价的平均价作为合同及后期结算价格。